

ACTA DE LA SÉPTIMA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN DE ADMINISTRACIÓN

VIERNES 27 DE JUNIO DEL 2025

En Tlalpan, Ciudad de México, siendo las 11 horas con 18 minutos del día 27 de junio de 2025, en la Sala de Juntas de Concejales, ubicada en calle Moneda #1, Edificio de Concejales, Col. Tlalpan Centro, Alcaldía Tlalpan, C.P. 14000, Ciudad de México, y con fundamento en los artículos 94 y 100, fracciones VI, VIII y IX del Reglamento Interno del Concejo de la Alcaldía de Tlalpan, se llevó a cabo la Séptima Sesión Ordinaria de la Comisión de Administración. El Presidente de la Comisión de Administración, el Concejal Roberto Isael Porras Flores, dió la bienvenida a los concejales integrantes, así como a los presentes, y procedió con el siguiente Orden del Día.-----

I. Lista de asistencia y verificación de quórum legal

Como primer punto del Orden del Día, el Presidente de la Comisión, solicitó a la secretaria de la Comisión, realizar el pase de lista de asistencia a las y los concejales integrantes de la Comisión, encontrándose presentes:

- Concejal Roberto Isael Porras Flores.
- Concejala Diana Esmeralda Bravo López.
- Concejala Casandra Camacho Galindo.
- Concejal Rommel Daniel López Peñaloza.-----

El Concejal Presidente Roberto Isael Porras Flores, con base en el artículo 100, fracción IX, del Reglamento Interno del Concejo de la Alcaldía de Tlalpan, siendo las 11 horas con 18 minutos del 27 de junio del 2025, da inicio a la Séptima Sesión Ordinaria de la Comisión de Administración.-----



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



ALCALDÍA
TLALPAN
NUESTRA CIUDADELA DE TRANSFORMAR
2024 - 2027

Concejo de la Alcaldía de Tlalpan
Comisión de Administración

Se contó con la asistencia de los cuatro concejales integrantes. En consecuencia, se declaró quórum legalmente válido y, por lo tanto, todos los acuerdos tomados en esta sesión son válidos.-----

II. Lectura del Orden del Día

Para continuar con el Orden del Día, el Concejal Presidente, pidió a la secretaria dar lectura al Orden del Día y preguntar a los integrantes, si es de aprobarse el Orden del Día, acto seguido, la Secretaria da lectura al siguiente Orden del Día.-----

-----Orden del Día.-----

- I. Lista de asistencia, y verificación de quórum legal;
- II. Lectura, discusión y en su caso, aprobación del Orden del Día;
- III. Lectura, discusión y en su caso, aprobación del Acta de la Sexta Sesión Ordinaria de la Comisión de Administración;
- IV. Presentación sobre información y avance del primer trimestre de los Ingresos de Aplicación Automática. "Autogenerados", para el ejercicio fiscal 2025
- V. Lectura y aprobación de los acuerdos;
- VI. Asuntos generales;
- VII. Cierre de la Sesión.-----

Una vez terminada la lectura del Orden del Día, la Secretaria procedió a preguntar a los integrantes de esta Comisión si es de aprobarse el Orden del Día, el cual fue aprobado por unanimidad.-----

III. Lectura, discusión y en su caso, aprobación del Acta de la Sexta Sesión Ordinaria de la Comisión de Administración.

El Concejal Presidente, solicita a la Secretaria, consultar a los integrantes de la Comisión si es de dispensar la lectura del Acta de la Sexta Sesión Ordinaria de la





CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



— ALCALDÍA —
TLALPAN
NUESTRA CASA QUE TRANSFORMA
1984 - 2027

Concejo de la Alcaldía de Tlalpan
Comisión de Administración

Comisión de Administración, tomando en consideración que ha sido previamente distribuida, la cual se votó por unanimidad. Acto seguido, la secretaria, consulta a los integrantes de la Comisión, por instrucciones de la presidencia, si es de aprobarse el Acta de la Sexta Sesión Ordinaria de la Comisión de Administración, la cual se aprobó por unanimidad.

IV. Presentación sobre información y avance del primer trimestre de los Ingresos de Aplicación Automática. "Autogenerados", para el ejercicio fiscal 2025

Para desahogar el punto número cuatro del Orden del Día el Concejal Presidente Roberto Isael Porras Flores, procede a explicar la información de este punto.

Concejal Presidente Roberto Isael Porras Flores: Para empezar el tema de autogenerados, es necesario indicar, qué son los autogenerados. Son ingresos que obtienen las alcaldías de manera directa por algunos servicios de uso y aprovechamiento de bienes públicos y sirven directamente para diferentes funciones. Es decir, no se necesita aprobar, o solicitar, pero sí hay reglas.

¿Cómo se generan? es por la prestación de servicios, uso temporal del espacio público, aprovechamiento de la infraestructura de la vía pública. Actividades recreativas y culturales. Aquí podemos pensar, por ejemplo, la prestación de servicios que tienen que ver con estacionamientos, panteones, sanitarios y talleres culturales. En la parte de uso temporal del espacio podemos pensar en las ferias, en los puestos, en los espectáculos y otros más.

En el caso de aprovechamiento de infraestructura pública, pensemos en foros, en salones, en centros deportivos y culturales, que además tienen sus diferentes servicios. Tienen un fundamento legal, el primero es el presupuesto de egresos de la ciudad de México, las Reglas para la Autorización y Control y Manejo de Ingresos de Aplicación Automática. Los lineamientos de la Alcaldía Tlalpan en materia de recaudación, control y ejercicio de ingresos de aplicación automática, los avisos oficiales publicados en la Gaceta Oficial de la Ciudad de México.





CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



ALCALDÍA
TLALPAN
NUESTRA CASA SE TRANSFORMA
1924 - 2027

Concejo de la Alcaldía de Tlalpan
Comisión de Administración

En la Gaceta se publica cuánto se debe cobrar y por cuánto tiempo. Y en estacionamientos que hay en algunos hasta pensión, cuánto se debe cobrar y ahí va a quedar especificado. No se puede modificar los montos solo porque la persona que está administrando diga, ya quiero cobrar más de estacionamiento. No. Se tiene que publicar y eso es una situación que queda anualmente.

Estas Reglas de autorización establecen con toda claridad qué recursos pueden ser recaudados por cada unidad generadora, sus procedimientos para autorización y los requisitos. así como las tarifas actualizadas, condiciones, entre otros. Cada alcaldía debe emitir los propios lineamientos internos de recaudación, control y ejercicio de estos ingresos.

Estos ingresos se integran por panteones, estacionamientos, vías públicas, sanitarios, centros culturales y también los deportivos, parques ecológicos, y cada uno tiene sus propios tabuladores de cobro. Los ingresos son usados de manera directa por la alcaldía, los fondos se aplican para cubrir gastos relacionados con la operación, mantenimiento, mejora de servicios o programas sociales, sin necesidad de una reasignación presupuestaria.

Son importantes porque fortalecen la autonomía de gestión, complementan el presupuesto asignado por el gobierno actual y permiten ofrecer servicios de calidad y responder a las demandas ciudadanas. Además, presentan una herramienta como corresponsabilidad ciudadana.

Hay diferentes centros generadores de la alcaldía que podemos observar en la presentación, que son lo que he mencionado. En el caso de los panteones, se establecen rangos de cobro, están las inhumaciones desde los \$84 pesos hasta los \$141 pesos. No todos son homogéneos, como los sanitarios con tarifas de \$7 pesos.

También hay otros servicios, como de veterinaria, estos tienen diferentes tipos de servicios. Desde las consultas hasta las cirugías. Vacunas e incluso eutanasia. También podemos ver recolección de cascajo y transporte de agua.

Es mucho lo que llevan los autogenerados, prácticamente, es complicado como un proyecto de presupuesto. La alcaldesa nos expuso un alza en la recaudación de los autogenerados, muy importante. Más de 18 millones de pesos, lo que se logró recaudar, siendo las más importantes las pipas, Juana de Asbaje, vía pública y deportivo CEFORMA, de los que más recaudan fondos.





CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



— ALCALDÍA —
TLALPAN
MILITARIA, CASA DE TRANSFORMACIÓN
2004 - 2027

Concejo de la Alcaldía de Tlalpan
Comisión de Administración

Ahorita solamente, estamos trabajando con el primer trimestre, antes de ello, había muchas situaciones inciertas. Seguramente los administradores, no sé si son los mismos, si cambian, pero sí es importante saber cuáles han sido los éxitos y cuáles las áreas de oportunidad que podemos tener. Si nos pudieran decir brevemente en qué están usando lo que se recauda.

Concejala Casandra Camacho Galindo: Hola, buenos días a todos.

Primero que puedan apuntar mi retorno, una disculpa. Y lo segundo es si pueden hablar más sobre el tema de la recolección de cascajo, que eso es algo que tenemos pendiente. Veo que viene el precio por el servicio, pero si nos pudieran presentar más, por favor.

Concejal Roberto Israel Porras Flores: Con eso empezaríamos a ceder la palabra al Director Ing. Paul Cardenas Amavizca, para que nos puedan ampliar la información, así como la Directora Rocío Guadalupe Ornelas. Desde su perspectiva operativa y administrativa de su área, así como el avance trimestral de los ingresos, adelante.

Director General Paul Cárdenas Amavizca: Muchas gracias y buenos días. El autogenerado es muy importante para la alcaldía, no solo por el recurso que se ingresa, lo más importante de los autogenerados son los servicios que se prestan a la ciudadanía. Hay muchos servicios que están prestando a la ciudadanía y que están básicamente subsidiados y que alcanzan a una gran parte de los tlalpenses. Los autogenerados, en su mayoría, no son operados por la Dirección General de Administración. Son operados por diferentes áreas, por medio ambiente, por



2025
Año de
La Mujer
Indígena





CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



ALCALDÍA
TLALPAN
NUESTRA CASA SE TRANSFORMA
2024 - 2027

Concejo de la Alcaldía de Tlalpan
Comisión de Administración

bienestar, por jurídico, por servicios urbanos, como lo es el cascajo. Si bien todos los reportes se hacen aquí. No todos operan aquí.

Es importante hacer esa mención, que hay muchas áreas involucradas y que gran parte del éxito que estamos viendo en el autogenerado, se debe a la Directora, que es muy puntual y tiene muy buen control de todo. Ya más específico, le cedo la palabra a la Directora.

Directora de Autogenerados Rocío Guadalupe Ornelas Ruíz: Muchas gracias, por la invitación, y contestando a la primer pregunta ¿A qué se debe el éxito en el incremento de los recursos autogenerados?, creo que tiene que ver desde que nosotros llegamos, tenemos la instrucción, de la Maestra Gabriela Osorio de conservar cuotas sociales, porque efectivamente como lo menciona el Director General, la importancia de los autogenerados radica en que son el primer contacto con la ciudadanía. Ella nos pidió puntualmente que se conservaran cuotas sociales, pero que hiciéramos un análisis profundo para ver en donde estaban los riesgos en cada uno de los autogenerados.

Como lo menciona los autogenerados están involucradas diferentes áreas, la más importante, es la Dirección de Bienestar, ellos tienen casi el 70 % de los autogenerados, porque son los deportivos, en los deportivos tenemos las albercas que es uno de nuestros principales y de los autogenerados que mayor ingreso percibimos. Está Jurídico, ellos llevan la parte de vía pública. El área de Medio Ambiente, que llevan la parte del tranvía, la parte de turismo y está Educación con los cybertlalpan.

En octubre empezamos con el diagnóstico, nos fuimos a todos los centros autogenerados para ver en qué condiciones estaban. Cómo están en infraestructura, en gente, en equipamiento y en detectar los focos rojos que pudieran existir. Un diagnóstico que duró tres meses; luego empezamos a trabajar en enero, con mesas de trabajo con todas las Direcciones Generales. Creamos los lineamientos para los autogenerados, porque no existían.





CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



— ALCALDÍA —
TLALPAN
NUESTRA CASA DE TRANSFORMACIÓN
1924 - 2024

Concejo de la Alcaldía de Tlalpan
Comisión de Administración

Son cerca de 991 mil pesos que se han recaudado más en comparación con la administración pasada, las cifras se comparan con el mismo mes del 2024 y 2025. Hay centros, que nosotros como Dirección General de Administración, los únicos centros que llevamos a partir de este año, son los estacionamientos. En Estacionamientos tenemos Xitla, Vaqueritos, Juana de Asbaje, Vivanco, Deportivo Villa Olímpica.

En estos estacionamientos, en el primer trimestre, recaudamos 160% más de lo que se recaudó en la administración pasada. Con el diagnóstico se detectaron turnos que estaban vacíos, que no cobraban, personal que no quería pagar, entre otras situaciones que empezamos a modificar, reforzando la supervisión, en específico en los centros generadores que más generan.

Concejal Roberto Isael Porras Flores: ¿Cuáles son los puntos que todavía hay que trabajar para el siguiente trimestre?

Directora de Autogenerados, Rocío Guadalupe Ornelas Ruíz: Tenemos muchos, de hecho ya están avanzando, solamente que muchas de esas autorizaciones, como lo mencionaba, todas están reguladas por Gobierno de la Ciudad de México. Todos los tipos de proyectos que traemos, que incluye automatización en todos los centros, vamos a evitar el cobro en efectivo, prácticamente todos los centros. Vamos a automatizar todo eso, a poner Pinpass, para que la gente pague directamente en los centros, y no vayan hasta el Banco Azteca.

Vamos a automatizar principalmente en sanitarios y estacionamientos, en todos los estacionamientos y sanitarios, bueno solo en dos estacionamientos que son los de mayor afluencia, son los que van a ser automatizados, por la cantidad de personas que entran y la cantidad de dinero que entra en esos estacionamientos.

También en el deportivo CEFORMA, se hará una fuerte inversión.





CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



ALCALDÍA
TLALPAN
ALICERTEA CASA DE TRANSFORMACIÓN
2004 - 2024

Concejo de la Alcaldía de Tlalpan
Comisión de Administración

Ahora, en qué se destina lo que se recauda, nosotros tenemos 7 millones. En este punto, remarcar que nosotros hacemos un programa operativo, y para ese programa operativo, traemos 69 millones 344 mil pesos. Nosotros podemos mover el dinero a las necesidades de los centros generadores, porque las reglas o nos piden que el recurso sea utilizado preferentemente en los centros que generan. Entonces, de esos 69 millones, 344 mil pesos que tenemos del presupuesto aprobado, ya tenemos en este momento autorizados 7 millones 20 mil 744 pesos, que representan el pago en nómina. Ahorita lo que seguimos haciendo es acumular el dinero.

Ahorita, tenemos comprometidos 15 millones de pesos, es lo que está comprometido de esos 69 y 7 millones que se están pagando en nómina. En nómina traemos autorizados 377 folios de honorarios y es lo que estamos pagando mes a mes.

Y en el tema de recolección de cascajo, efectivamente, traemos ese autogenerado, y lo lleva la Dirección General de Servicios Urbanos y tenemos un cobro ahí de 500 y fracción de pesos. Y eso es a petición de la ciudadanía. La Dirección capta la petición, va la camioneta, recolectan el cascajo y se hace el cobro. Para este autogenerado, por el momento tenemos una terminal punto de venta, entonces, llevan la terminal punto de venta y ahí mismo se le puede cobrar al ciudadano el servicio.

Concejal Roberto Israel Porras Flores: Una de las solicitudes que llegué a hacer en pleno del Concejo fue CEFORMA, porque habían varios vecinos diciendo que se veía deteriorado, fuimos a hacer visita, y también vimos el deterioro que tenía. Tenían mucha molestia porque decían que les iban a subir el estacionamiento, y por ello, me da tranquilidad escuchar esto.

Directora de Autogenerados, Rocío Guadalupe Ornelas Ruíz: Hicimos una excepción de pago para las personas usuarias del deportivo. La cuestión es que las reglas nos dicen que cuando hagamos un descuento, se tiene que hacer una



publicación adicional, entonces está la publicación donde están las cuotas que tiene 26 pesos, que es la que está publicada en Gaceta. Y aparte está la publicación donde hacemos la reducción de la cuota, que en este caso están exentos todas las personas que son usuarios del deportivo, con alguna actividad del deportivo, ellos están exentos del pago. Así en el caso de pipas también porque en la Gaceta vienen los cobros que usted mencionó, pero también tenemos una publicación adicional, en el que se redujo a 70 y 90 pesos.

Concejal Roberto Isael Porras Flores: Sí, eso es muy importante saberlo.

Yo de verdad agradezco muchísimo al Director General y Directora, el apoyo que nos están dando ahorita. No será la primera vez, porque esto sobre autogenerados es un punto fundamental, en la parte de transparentar, el uso de los recursos que hablando de anteproyecto, pues está muy cuidado. Muy vigilado, el presupuesto está todo destinado, pero en esta parte de autogenerados, en algún momento se ha platicado, pasa en las ligas, en otras partes, pueden entibiarse y sin querer entrar, yo aplaudo mucho esta parte de automatización.

Aplaudo mucho la claridad que maneja su directora, me da mucho gusto escuchar esta claridad, y que todavía va a tener mucho más beneficios, por eso es muy importante esta parte.

V. Lectura y aprobación de los acuerdos

Como siguiente punto del Orden del Día, el Presidente de la Comisión solicitó a la Secretaria Técnica de la Comisión dar lectura a los acuerdos tomados en esta sesión, y consultar a los integrantes de la Comisión si son de aprobarse.

Acuerdo AT/CAT/CA/SO/VII/01/2025: Previa verificación de la lista de asistencia, se aprueba y declara que existe quórum legal para dar inicio a la Séptima Sesión Ordinaria de la Comisión de Administración, por lo cual, son válidos todos los acuerdos que se tomen en esta sesión.



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



ALCALDÍA
TLALPAN
NUESTRA CASA SE TRANSFORMA
2024 - 2027

Concejo de la Alcaldía de Tlalpan
Comisión de Administración

Acuerdo AT/CAT/CA/SO/VII/02/2025: Tras realizar la lectura del Orden del Día, se aprueba por unanimidad, el Orden del Día.

Acuerdo AT/CAT/CA/SO/VII/03/2025: Se dispensa la lectura del Acta de la Sexta Sesión Ordinaria de la Comisión de Administración.

Acuerdo AT/CAT/CA/SO/VII/04/2025: Se aprueba el Acta de de la Sexta Sesión Ordinaria de la Comisión de Administración.

Acuerdo AT/CAT/CA/SO/VII/05/2025: Se da por presentada la información y avance del primer trimestre de los Ingresos de Aplicación Automática. "Autogenerados", para el ejercicio fiscal 2025.

Una vez que la Secretaria Técnica da lectura a los acuerdos tomados en la sesión se consultó a los integrantes de la Comisión, si eran de aprobarse los acuerdos, los cuales se aprobaron por unanimidad.

VI. Asuntos generales

Para continuar con el Orden del Día, el Presidente de la Comisión, solicitó a la secretaria de la Comisión preguntar si algún concejal deseaba hacer uso de la palabra para asuntos generales.

Para este punto, se informó que ningún concejal deseaba hacer uso de la palabra.

[Handwritten signatures and initials in blue ink]



2025
Año de
La Mujer
Indígena



VII. Cierre de la Sesión

La secretaria informó al Presidente de la Comisión que se han agotado los puntos del Orden del Día. Por lo que el Presidente procede al cierre de la sesión.-----

"Habiéndose agotado los puntos del Orden del Día y agradeciendo su presencia, siendo las 11 horas con 49 minutos del día 27 de junio del 2025, se da por finalizada la Séptima Sesión Ordinaria de la Comisión de Administración."





CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



ALCALDÍA
TLALPAN
NUESTRA CASA DE TRANSFORMACIÓN
1994 - 2021

Concejo de la Alcaldía de Tlalpan
Comisión de Administración

**INTEGRANTES DE LA COMISIÓN DE ADMINISTRACIÓN DE LA ALCALDÍA
DE TLALPAN**

SÉPTIMA SESIÓN ORDINARIA

VIERNES 27 DE JUNIO DE 2025

PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE ADMINISTRACIÓN
LIC. ROBERTO ISRAEL PORRAS FLORES

**SECRETARIA DE LA COMISIÓN DE
ADMINISTRACIÓN**
DIANA ESMERALDA BRAVO LÓPEZ

**INTEGRANTE 1 DE LA COMISIÓN DE
ADMINISTRACIÓN**
CASANDRA CAMACHO GALINDO

INTEGRANTE 2 DE LA COMISIÓN DE ADMINISTRACIÓN
ROMMEL DANIEL LÓPEZ PEÑALOZA

Estas firmas corresponden al Acta de la Séptima Sesión Ordinaria de la Comisión de Administración, concluida el 27 de junio 2025.

