



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



COMISIÓN DE SERVICIOS URBANOS
III CONCEJO DE LA ALCALDÍA TLALPAN

ACTA DE LA CUARTA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN DE SERVICIOS URBANOS

En Tlalpan, Ciudad de México, a las 14 horas con 17 minutos del día 28 de marzo de 2025, en la sala de juntas del Concejo, ubicada en Calle Moneda N.1, Col. Tlalpan Centro, para dar inicio formal a la Cuarta Sesión Ordinaria de la Comisión de Servicios Urbanos del III Concejo de la Alcaldía Tlalpan en términos de lo dispuesto con fundamento en el Artículo 5, Apartado A, Numeral 1 y Apartado C, Numeral 3, Fracción VIII de la Constitución Política de la Ciudad de México, Artículo 97, 104, Fracción IX de la Ley Orgánica de las Alcaldías de la Ciudad de México y Artículos 82, 83, 84, 88, 90, 91, 94 del Reglamento Interno del III Concejo de la Alcaldía Tlalpan. -----

I. Se procedió al pase de lista de asistencia para verificar Quórum Legal de la sesión:

- Concejal Casandra Camacho Galindo, Presidenta de la Comisión
- Concejal Diego Fernando Mercado Guaida, Secretario
- Concejal María Argelia Rodea Jiménez, Integrante
- Concejal Laura Isabel Cordero Blanco, Integrante

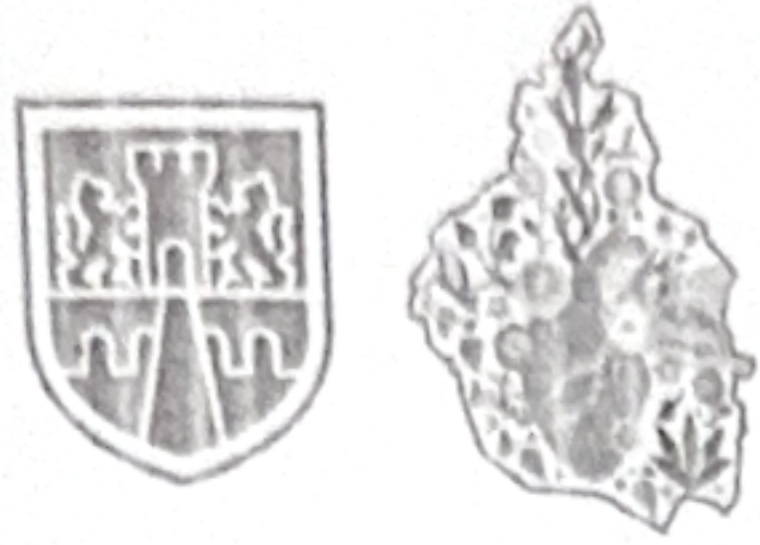
Por lo anterior, se declaró que se contaba con una asistencia de 3 Concejales y Concejales, la concejala Laura Isabel Cordero Blanco no pudo presentarse a la sesión, de modo que existía quórum legal para iniciar la sesión y todos los acuerdos serán válidos. -----

II. Se desahogó el siguiente punto con la lectura del orden del día.

ORDEN DEL DÍA:

1. Pase de lista y declaración del quórum legal;
2. Lectura y aprobación del orden del día;
3. Lectura y aprobación del Acta correspondiente a la Tercera Sesión Ordinaria de la Comisión de Servicios Urbanos.
4. Informe de avance de las actividades del mes.
5. Mensaje de la Presidenta de la Comisión de Servicios Urbanos.
6. Mensaje del Director General de Servicios Urbanos.
7. Asuntos Generales.
8. Lectura de los acuerdos.
9. Cierre de la Sesión.





CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



COMISIÓN DE SERVICIOS URBANOS
III CONCEJO DE LA ALCALDÍA TLALPAN

III. Se procedió con el siguiente punto del orden del día. El siguiente punto en el Orden del Día era el correspondiente a la lectura y en su caso aprobación del acta de la Tercera Sesión Ordinaria de la Comisión de Servicios Urbanos.

Se les informó a los concejales que se les hizo llegar a sus oficinas, el acta referente a la Tercera Sesión Ordinaria de la Comisión de Servicios Urbanos, de la Alcaldía de Tlalpan, dicho lo anterior se les propuso se dispensara su lectura, por lo que la Concejal Presidenta le solicitó al Concejal Secretario que recabara los votos sobre la propuesta de la dispensa de lectura.

El Concejal Secretario procedió a nombrarles para recabar la votación sobre la dispensa de lectura de la minuta de la Tercera Sesión Ordinaria de la Comisión de Servicios Urbanos de la Alcaldía de Tlalpan. Se le informó a la Presidenta que, con 3 votos a favor, se dispensa la lectura y se aprueba la minuta de la Tercera Sesión Ordinaria de la Comisión de Servicios Urbanos de la Alcaldía Tlalpan. -----

IV. El cuarto punto en el orden del día era el correspondiente al informe de avance de actividades del mes, por lo que la concejal presidenta procedió a leer el informe.

Informe:

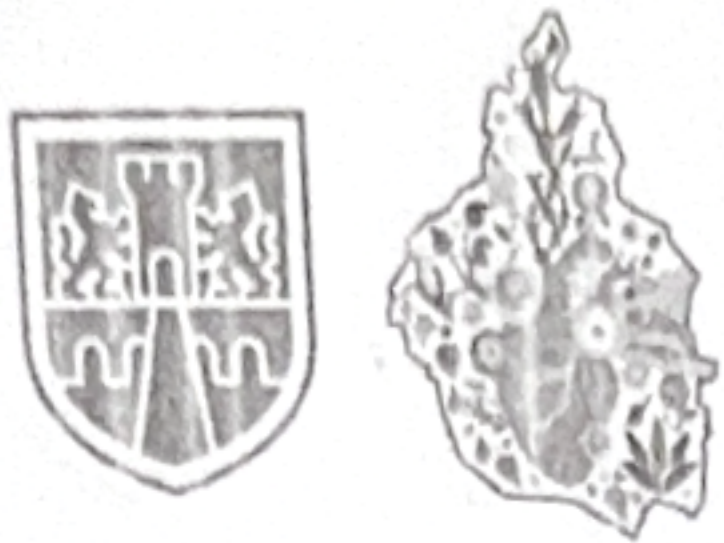
“ El presente informe detalla los puntos tratados en la segunda mesa de trabajo encabezada por la Concejal Casandra Camacho con los subdelegados de los pueblos de Tlalpan, en la cual se abordaron temas clave relacionados con los servicios urbanos, la seguridad y los proyectos particulares de cada comunidad. Además, en coordinación con la Dirección General de Servicios Urbanos, se esclarecieron los mecanismos para ingreso de solicitudes a través de oficios por medio de la concejalía.”

1. Necesidades en Materia de Servicios Urbanos

Los subdelegados expusieron las problemáticas más apremiantes en sus comunidades, entre ellas:

- Deficiencias en el alumbrado público y solicitud de mantenimiento de luminarias.
- Bacheo y mejoramiento de calles principales y secundarias.
- Desazolve y limpieza de drenajes para evitar inundaciones.
- Recolección de residuos y manejo de basura en zonas de difícil acceso.
- Mantenimiento y rehabilitación de espacios públicos y áreas verdes.
- Solicitudes de abastecimiento de agua potable a través de pipas.





CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



COMISIÓN DE SERVICIOS URBANOS
III CONCEJO DE LA ALCALDÍA TLALPAN

2. Seguridad

Se abordaron las principales inquietudes en materia de seguridad pública, destacando:

- Aumento en los patrullajes y presencia policial en zonas con alta incidencia delictiva.
- Instalación y mejora de cámaras de videovigilancia.
- Fortalecimiento de la coordinación con la policía local y la implementación de operativos preventivos.
- Estrategias para mejorar la seguridad en eventos comunitarios y festividades.

3. Proyectos Particulares

Cada subdelegación expuso sus propuestas y proyectos prioritarios, entre los que destacan:

- **Pueblo de San Lorenzo Huipulco, proyectos por el Mundial a celebrarse en 2026.**

Posibles Impactos:

1. Aumento del Tráfico y Congestión Vial: La afluencia de turistas y eventos incrementará la saturación en las vialidades locales.
2. Mayor Presión en Servicios Públicos: Habrá mayor demanda de agua, recolección de basura y transporte público.
3. Inseguridad y Desorden Público: La llegada de grandes multitudes podría generar incidentes delictivos o conflictos en la comunidad.
4. Incremento en el Comercio Ambulante: Puede presentarse una proliferación descontrolada de vendedores ambulantes.
5. Desplazamiento y Aumento en el Costo de Vida: El interés inmobiliario puede elevar rentas y precios en la zona, afectando a los residentes.
6. Impacto en la Cultura y Patrimonio Local: El turismo masivo puede alterar la identidad y tradiciones del pueblo originario.
7. Aumento en la construcción de obras irregulares.

Estrategias de Mitigación:

1. Gestión del Tránsito: Implementar operativos viales y promover el uso de transporte público.
2. Refuerzo de la Seguridad: Aumentar la vigilancia en puntos estratégicos y mejorar la iluminación en calles y espacios públicos.
3. Manejo de Residuos y Servicios Públicos: Implementar planes de recolección eficiente y mejorar la infraestructura básica.
4. Ordenamiento del Comercio Ambulante: Regular espacios para venta y priorizar a comerciantes locales.
5. Protección del Patrimonio y Cultura Local: Promover eventos que resalten la identidad del pueblo y su historia.
6. Participación Ciudadana: Crear mesas de diálogo con vecinos para tomar decisiones conjuntas con las autoridades.





CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



— ALCALDÍA —
TLALPAN
NUESTRA CASA SE TRANSFORMA
2014 - 2021

COMISIÓN DE SERVICIOS URBANOS
III CONCEJO DE LA ALCALDÍA TLALPAN

Conclusiones y Acuerdos

Como parte de los acuerdos, se solicitó buscar métodos de formación en materia de administración pública para los subdelegados, con el propósito de que puedan defender sus derechos basados en la ley. Como resultado de la mesa de trabajo, se establecieron los siguientes compromisos:

- Se dará seguimiento a las peticiones de servicios urbanos a través de las instancias correspondientes.
- Se impulsarán gestiones para viabilizar los proyectos comunitarios más urgentes.
- Se programará una próxima reunión para evaluar los avances en la atención de estas problemáticas.

Cierre de la Reunión

La Concejala Casandra Camacho agradeció la participación de los subdelegados y reiteró su compromiso de trabajar en conjunto para mejorar la calidad de vida en los pueblos de Tlalpan. Se acordó mantener estas mesas de trabajo periódicas para dar seguimiento a los temas abordados.

V. El quinto punto en el orden del día correspondía al mensaje de la concejala presidenta de la comisión de Servicios Urbanos. La concejala Casandra Camacho dirigió el siguiente mensaje:

“Desde la Comisión de Servicios Urbanos, hemos asumido con responsabilidad el compromiso de velar por la mejora constante de los servicios en nuestra demarcación. Sabemos que temas como el mantenimiento del alumbrado público, la poda de árboles y la atención a espacios urbanos son fundamentales para garantizar la seguridad y calidad de vida de nuestras comunidades.

En las últimas semanas, hemos llevado a cabo recorridos por diversos pueblos (San Miguel Ajusco y San Lorenzo Huipulco), escuchando de primera mano las inquietudes de los vecinos y verificando el estado de los servicios urbanos. Estos recorridos nos han permitido identificar áreas de oportunidad y dar seguimiento puntual a las problemáticas más recurrentes, reafirmando nuestro compromiso con una gestión cercana y eficiente.

En este sentido, y con el objetivo de fortalecer nuestro trabajo, solicitamos al Director General de Servicios Urbanos la realización de una capacitación dirigida a los 15 concejales.





CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



ALCALDÍA TLALPAN
NUESTRA CASA SE TRANSFORMA
2024 - 2027

COMISIÓN DE SERVICIOS URBANOS
III CONCEJO DE LA ALCALDÍA TLALPAN

Esta capacitación permitirá profundizar en las normativas y procedimientos relacionados con las solicitudes de poda, luminarias y otros servicios esenciales, lo que contribuirá a una mejor gestión y respuesta a las demandas ciudadanas.

Aprovecho este espacio para agradecer la disposición y el apoyo de la Dirección General de Servicios Urbanos en la coordinación de esfuerzos con esta Comisión. El trabajo conjunto entre autoridades y representantes ciudadanos es clave para lograr resultados positivos y construir una alcaldía con mejores servicios para todas y todos.

Seguiremos avanzando en esta tarea con compromiso y responsabilidad."

VI. El siguiente punto en el orden del día era el correspondiente al mensaje del Director General de Servicios Urbanos de la Alcaldía Tlalpan, Facundo García Miranda.

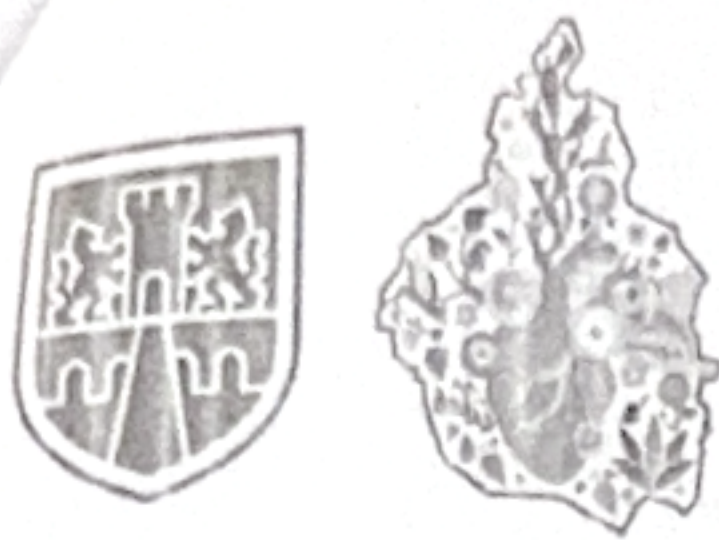
"En la Dirección General de Servicios Urbanos de la Alcaldía Tlalpan hemos trabajado con compromiso y constancia para mejorar nuestros espacios públicos, atendiendo las necesidades de la comunidad en temas como alumbrado, limpieza, poda y mantenimiento urbano. Este esfuerzo ha sido posible gracias a la gran coordinación que mantenemos con el Gobierno de la Ciudad de México, lo que nos ha permitido avanzar de forma eficiente y con resultados visibles.

Invito a las y los concejales a sumarse a este esfuerzo, impulsando la capacitación de la ciudadanía en temas clave como la correcta solicitud de servicios de alumbrado y poda. Una ciudadanía informada fortalece nuestra labor y nos permite responder de manera más ágil y organizada. -----

VII. El siguiente punto en el orden del día era el correspondiente a la lectura y en su caso aprobación de los acuerdos de la sesión por lo que se le solicitó a la Secretaria Técnica de la Comisión procediera a leer los acuerdos y tomar la votación para su aprobación.



[Handwritten signatures and initials in blue ink]



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



ALCALDÍA
TLALPAN
NUESTRA CASA SE TRANSFORMA
2024 - 2027

COMISIÓN DE SERVICIOS URBANOS
III CONCEJO DE LA ALCALDÍA TLALPAN

La Secretaria Técnica, Valeria Brseño, procedió a leer los acuerdos de la sesión.

AT/CAT/CSU/SO/IV/001/25, se aprueba el quorum.

AT/CAT/CSU/SO/IV/002/25, se aprueba el orden del día.

AT/CAT/CSU/SO/IV/003/25, se aprueba el acta el acta de la tercera sesión ordinaria de la comisión de Servicios Urbanos.

AT/CAT/CSU/SO/IV/004/25, se aprueba el informe de las actividades del mes.

Después se procedió a tomar la votación para su aprobación, de manera económica se tomó la votación y se aprobaron con 3 votos a favor.

VIII. El siguiente punto correspondía a los asuntos generales, el secretario Diego Mercado preguntó si alguna concejal quería hacer el uso de la voz, sin embargo, ningún concejal tomó la palabra por lo que se dio paso al siguiente punto. -----

IX. El siguiente punto en el orden del día era el correspondiente al cierre de la sesión.

La concejal Casandra Casandra Camacho dijo lo siguiente:

“Muchas gracias Concejal Secretario, una vez agotados los puntos del orden del día, procederemos a realizar el cierre de esta sesión. Siendo las 14 horas con 35 minutos, del día viernes 28 de marzo de 2025, se da por finalizada la Cuarta Sesión Ordinaria de la Comisión de Servicios Urbanos del III Concejo de la Alcaldía Tlalpan.

Muchas gracias a los integrantes de esta comisión, a las y los concejales aquí presentes, a la secretaria técnica de la comisión, y a las y los vecinos que nos están viendo a través de los medios digitales. Que tengan todas y todos un excelente día.” -----

COMISIÓN DE SERVICIOS URBANOS
DEL TERCER CONCEJO DE LA ALCALDÍA TLALPAN
CUARTA SESIÓN ORDINARIA

Handwritten signatures in blue ink on the right margin.








CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



— ALCALDÍA —
TLALPAN
NUESTRA CASA SE TRANSFORMA
2014 - 2027

COMISIÓN DE SERVICIOS URBANOS
III CONCEJO DE LA ALCALDÍA TLALPAN

**INTEGRANTES DE LA COMISIÓN DE SERVICIOS URBANOS
DEL TERCER CONCEJO DE LA ALCALDÍA TLALPAN
ACTA DE LA CUARTA SESIÓN ORDINARIA
28 DE MARZO DE 2025**

<p>CONCEJAL PRESIDENTA CASANDRA CAMACHO GALINDO</p>	
<p>CONCEJAL SECRETARIO DIEGO FERNANDO MERCADO GUAIDA</p>	
<p>CONCEJALA INTEGRANTE 1 MARIA ARGELIA RODEA JIMENEZ</p>	
<p>CONCEJALA INTEGRANTE 2 LAURA ISABEL CORDERO BLANCO</p>	