

ACTA DE LA SÉPTIMA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO DEL III CONCEJO DE LA ALCALDÍA TLALPAN.

En la Ciudad de México, Alcaldía Tlalpan siendo las 11 horas con 15 minutos del día del jueves 26 de junio del 2025, en las Instalaciones de la Sala de Juntas del III del Concejo de la Alcaldía Tlalpan, ubicado (en el edificio de concejales) en calle Moneda No.1 Col. Tlalpan Centro C.P.14000 de esta Alcaldía. Para efectos de celebrar la Séptima Sesión Ordinaria de la **"COMISIÓN DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO"** del III Concejo de la Alcaldía Tlalpan, en los términos de lo dispuesto por los artículos 94 y 100 fracción VI, VIII, IX del Reglamento Interno del III Concejo de la Alcaldía Tlalpan-----

DESARROLLO DE LA SESIÓN-----

EN USO DE LA PALABRA CONCEJALA PRESIDENTA DIANA ESMERALDA BRAVO-----

Buenas tardes, a los integrantes de mi comisión, a la concejal Fabiola Cerón, al concejal Sebastián Vázquez, de igual forma quiero agradecer el acompañamiento de los distintos Concejales que nos Acompañan la Concejal Yunset, el Concejal Sergio Campos, la Concejal Argelia Rodea y de nuestra Secretaria Técnica la compañera Valeria Hernández, igual agradecer a todas las personas que nos ven a través de las Redes Sociales, -----

A continuación, se le solicita a la Concejala Secretaria que proceda a pasar lista de asistencia para verificar quórum legal-----

EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA SECRETARIA FABIOLA CERÓN RIVERA-----

Se procede a pasar lista de asistencia, para validar quórum legal y se constata que se tiene la presencia de cuatro de cuatro integrantes de la Comisión, según el pase de lista, por lo que al contar con quórum estatutario, todos los acuerdos que se tomen en el desarrollo de la presente sesión serán válidos-----

Encontrándose presentes los concejales; -----
Concejala Diana Esmeralda Bravo López (PRESENTE), -----
Concejal Sebastián Vázquez García (PRESENTE), -----
Concejal Roberto Isael Porras Flores (PRESENTE), -----
La de la voz concejala Fabiola Cerón Rivera (PRESENTE), -----

-----**EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA PRESIDENTA DIANA ESMERALDA BRAVO**-----
Gracias concejala secretaria, por lo cual le solicito por favor a la secretaria el desahogo del Orden del Día-----

-----**EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA SECRETARIA FABIOLA CERÓN RIVERA**-----
Por instrucciones de la presidenta de la comisión se dará lectura, a la-----

-----**ORDEN DEL DIA**-----

- I. Lista de asistencia y en su caso, declaratoria de quórum legal -----
- II. Lectura y en su caso, aprobación del Orden del Día-----
- III. Lectura, discusión y en su caso aprobación del Acta de la Sexta Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano del III Concejo de la Alcaldía Tlalpan-----
- IV. Información trimestral de Avance Programático de la Dirección de Obras y Desarrollo Urbano-----
- V. Lectura, discusión y en su caso, aprobación de los Acuerdos -----
- VI. Asuntos Generales -----
- VII. Cierre de la Sesión -----

Se consulta a los integrantes de esta comisión, en votación económica, si es de aprobarse el **ORDEN DEL DIA**, a la cual se ha dado lectura-----
Votación de los integrantes de la Comisión-----

Concejala Diana Esmeralda Bravo López (A FAVOR), -----

Concejala Fabiola Cerón Riveras (A FAVOR) -----

Concejal Sebastián Vázquez García (A FAVOR), -----

Concejal Roberto Isael Porras Flores (A FAVOR), -----

Le informo presidenta que por UNANIMIDAD se aprueba el ORDEN DEL DIA -----

-----EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA PRESIDENTA DIANA ESMERALDA BRAVO LOPEZ-----

Gracias secretaria. Continuamos con el punto tres de la Orden del Día por lo cual se le solicito prosiga con el siguiente punto del Orden del Día, por favor. -----

----- EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA SECRETARIA FABIOLA CERÓN RIVERA-----

Lectura, discusión y en su caso aprobación del Acta de la Sexta Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano del III Concejo de la Alcaldía de Tlalpan-----

Se les hace de conocimiento que el Acta de la Sexta Sesión Ordinaria se les hizo llegar con anterioridad y por instrucciones de la presidenta se consulta-----

En votación económica, si es de dispensarse la Lectura del Acta de la Sexta Sesión Ordinaria -----

Votación de los integrantes de la Comisión-----

Concejala Diana Esmeralda Bravo López (A FAVOR), -----

Concejala Fabiola Cerón Riveras (A FAVOR) -----

Concejal Sebastián Vázquez García (A FAVOR), -----

Concejal Roberto Isael Porras Flores (A FAVOR), -----

Se APRUEBA por UNANIMIDAD la dispensa de la Lectura de Acta de la Sexta Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano -----

Por instrucciones de la presidenta se consulta en votación económica, si es de Aprobarse el Acta de la Sexta Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano-----

Votación de los integrantes de la Comisión-----

Concejala Diana Esmeralda Bravo López (A FAVOR), -----

Concejala Fabiola Cerón Riveras (A FAVOR) -----

Concejal Sebastián Vázquez García (A FAVOR), -----

Concejal Roberto Isael Porras Flores (A FAVOR), -----

Se APRUEBA por UNANIMIDAD el Acta de la Sexta Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano. Cumplido Presidenta -----

-----**EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA PRESIDENTA DIANA ESMERALDA BRAVO**-----

Muchas gracias, concejala secretaria. Le solicito que pase al siguiente punto del Orden del Día. Por favor-----

-----**EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA SECRETARIA FABIOLA CERÓN RIVERA**-----

El siguiente punto es referente a la Información trimestral de Avance Programático de la Dirección de Obras y Desarrollo Urbano, por lo cual le cedo el uso de la palabra a la Concejala Presidenta de esta Comisión -----

-----**EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA PRESIDENTA DIANA ESMERALDA BRAVO**-----

Gracias, secretaria -----

-----**(INFORMACIÓN SOBRE EL AVANCE PROGRAMÁTICO DEL CUARTO TRIMESTRE DEL AÑO 2024 Y DEL PRIMER TRIMESTRE DE ESTE AÑO 2025 DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO)**-----

Le cedemos el uso de la palabra al concejal Roberto Porras-----

----- EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJAL ROBERTO ISABEL PORRAS FLORES -----

Primero que nada excelente trabajo el que se presenta, me llama mucho la atención el trabajo que se está realizando, yo bueno todavía hay algunas situaciones de las escuelas mantenimiento menor el que se puede hacer, sin embargo todavía hay solicitudes donde se les dice que por el momento no se puede atender que van a necesitar dentro de un pase con las carpetas asfálticas que hay calles que requieren nada más bacheo pero hay calles que requieren ya un tratamiento mayor, porque no es un bache, son demasiados baches, los podemos ver en Ajusco Medio es donde en su mayoría hay y ahorita con las lluvias, entiendo que por eso es bueno esperar, ahorita con la situación de las lluvias pues reencapetamiento es perder el dinero con la misma agua se echa a perder todo, se puede notar ahorita. Hay algunos posibles socavones que podemos platicar, sobre Periférico, no sé si nos competa como tal, sería bueno preguntar pero ya se está reblandeciendo, ya se está haciendo un hoyo, se va tener que atender, en algún momento antes de que pase una situación de riesgo, sería bueno platicarlo, todavía hay zonas que a mí me gustaría que lo pudiéramos platicar con la Directora General de Obras tomarlo en cuenta a lo mejor no este año pero si para el que viene, pero que sean tomadas en cuenta calles que no tienen ni pavimento, algunas no tienen banqueteta y las calles que están alrededor todas tienen banqueteta excepto alguna. Que yo también ya se mandaron los reportes. -----

----- EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA SECRETARIA FABIOLA CERÓN RIVERA -----

Yo presidenta Preguntarle si hay la posibilidad de saber la planeación de intervención bueno digo los baches puede ser un circunstancial no aparece, pero si debe de haber una planeación para la intervención de escuelas para la intervención en espacios públicos y en intervención de reencapetado, entonces sería bueno contar con posibilidad de tener la planeación y poder empatar justo con el desahogo el reporte del siguiente trimestre. -----

-----EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJAL SEBASTIÁN VÁZQUEZ GARCÍA-----

Buenos días a todos, yo nada más a través de su conducto que solo solicitar a la Dirección de Obras que en la época de lluvias creo que no es procedente el bacheo, ya que no dura ni tres o cuatro días y ya se viene en la parte de arribase viene hacia abajo y ya hay un montón este cascajo lo que utilizan que es en la gravilla famosa, chapopote y la grava y se hacen los cerritos en varias partes y eso trae consecuencias en los automovilistas más en la época de agua esa es una y la otra también lo que son los respiradores ya abrieron el de insurgentes y ayuntamiento y hay otro en el Ajusco medio que incluso también está cerrado se hacen los embotellamientos por la misma cuestión de que no los abren, no se cual sea el tiempo para que ya queden y puedan circular que se pueda utilizar, porque en esta época de lluvias hay inundaciones, no vamos tan lejos ayer se inundó Viaducto y Periférico. No nada más ese existe varios sonde se junta el agua. Es cuánto. -----

-----EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA PRESIDENTA DIANA ESMERALDA BRAVO-----

Bueno quiero hacerles de conocimiento a la comisión que en el tema de escuelas y espacios públicos ya se pidió la información y va a hacer un tema que se tratara justamente en la sesión del mes de agosto, ya para poder saber si está dentro del POA las escuelas, a las que se les asignara el recurso para el mantenimiento de las escuelas, pero también hacerles mención que podemos en el caso de escuelas podemos recurrir a otras instancias para la mejora de escuelas, a lo mejor podemos hacer la solicitud nosotros a más bien no nosotros si no los directivos tendrían que realizar también los escritos a la SEP, porque también tenemos conocimiento que tienen ellos el presupuesto que es mayor que tienen alcaldías. Entonces si es como comentar que podemos ir buscando el acercamiento en otras instancias para que también ellas puedan invertir dentro de las escuelas y que en conjunto en todas las instancias puedan mejorar o podamos ver el mayor beneficio dentro de las escuelas y referente del tema socavón si será muy importante concejal si nos pudieras comentar la zona, porque si es como vialidad primaria, pues si para poder solicitar directamente a la Gobierno de la Cuidad para que ellos puedan atender ahorita que todavía no hay

como mayor perjuicio de la ciudadanía y referente de lo del bacheo lo comento con la directora y también el tema de los respiradores para que ellos puedan dar la información cuanto es el tiempo para que ellos puedan reabrir.-----

Si ya no hay nadie que quiera hacer el uso de la voz, le pediría a la secretaria que proceda con el desahogo del siguiente punto del orden del día es relativo a la lectura y discusión en su caso de aprobación a los acuerdos tomados en esta sesión por la que realizara este tema será la secretaria técnica-----

-----**EN EL USO DE LA PALABRA SECRETARIA TÉCNICA TANIA LEON ORTIZ**-----

Acuerdo **AT/CAT/CODU/SO/VII/01/2025** Previa verificación de la lista de asistencia se aprueba por unanimidad y se declara quorum legal para dar inicio a la Séptima Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, por lo cual son válidos todos los acuerdos que se tomen en esta sesión.-----

Acuerdo **AT/CAT/CODU/SO/VII/02/2025** Se aprueba por unanimidad la Orden del Día de la Séptima Sesión Ordinaria de Obras y Desarrollo Urbano. -----

Acuerdo **AT/CAT/CODU/SO/VII/03/2025** Se dispensa por unanimidad la Lectura del Acta de la Sexta Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urban-----

Acuerdo **AT/CAT/CODU/SO/VII/04/2025** Se aprueba por unanimidad el Acta de la Sexta Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano-----

Acuerdo **AT/CAT/CODU/SO/VII/05/2025** Respecto a la Información presentada sobre el Avance Programático de la Dirección de Obras y Desarrollo Urbano de la Alcaldía Tlalpan -----

Se consulta a los integrantes de la Comisión, en votación económica, si es de aprobarse los acuerdos tomados en la sesión-----

Votación de los integrantes de la Comisión-----

Concejala Diana Esmeralda Bravo López (A FAVOR), -----

Concejala Fabiola Cerón Riveras (A FAVOR) -----

Concejal Sebastián Vázquez García (A FAVOR), -----

Concejal Roberto Isael Porras Flores (A FAVOR), -----

Se APRUEBA por UNANIMIDAD los Acuerdos Tomados en esta Sesión, presidenta-----

-----**EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA PRESIDENTA DIANA ESMERALDA BRAVO**-----

Gracias secretaria técnica. Para continuar con el Orden del Día, le pido a la concejala secretaria, pregunte a los integrantes de la Comisión, si algún concejal o concejala o alguien de los presentes desea hacer el uso de la palabra para los Asuntos Generales-----

-----**EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA SECRETARIA FABIOLA CERÓN RIVERA**-----

Por instrucciones de la presidenta, se pregunta si algún concejal o invitado desea hacer el uso de la palabra para Asuntos Generales. -----

-----**EN EL USO DE LA PALABRA SECRETARIA TÉCNICA VALERIA HERNÁNDEZ**-----

Buenos días, te saludo presidenta, los integrantes de la comisión, concejales e invitados pues si solamente para refirmar algunos puntos que mencionas, está bien el contraste que se hizo en cuarto trimestre del primero de este año. Como comentas el cuarto trimestre mucho de esto se hizo por obra por contrato mientras el primer trimestre de este año se está haciendo totalmente por obra por administración, si es menor de trabajo como reencarpetado, pero también es alto en manteniendo es espacios públicos seguramente ahora que veamos la estrategia de en Tlalpan a 20 minutos que es el trabajo con espacios públicos veremos un poco al respecto y que sería bueno que podamos cruzar esta información que presentas. Por el otro lado de las escuelas coincido ya nos habían comentado de que ya la alcaldesa de la semana pasada en la junta del concejo que también es necesario revisar las escuelas beneficiadas en el programa tanto del Gobierno Federal y tanto en el Gobierno Central y también nos había hecho la recomendación a ustedes más que nada de los

directivos de las escuelas que quisieran se pudieran acercar al martes ciudadano con la Jefa de Gobierno, y que gracias a eso se habían incluido otras escuelas extras a las que se habían considerado en las Reglas de Operación originales y me parece que sería una buena alternativa si también en algún futuro pudieras contar como sugerencia con esta información de que escuelas son las que se van a beneficiar de cada uno de estos programas ayudaría mucho para su difusión y es cuanto muchas gracias -----

----- EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA SECRETARIA FABIOLA CERÓN RIVERA -----

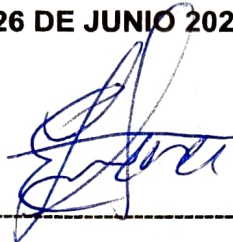
Alguien más desea el uso de la voz, ya no hay más participaciones concejala presidenta-----

----- EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA PRESIDENTA DIANA ESMERALDA BRAVO -----

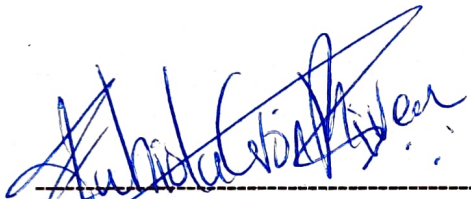
Muchas gracias secretaria, secretaria técnica te agradezco las recomendaciones, se van a dar temas que lo vamos a tomar en cuenta, nada más vamos a esperar ahora sí, para saber directamente del tema de cuales van a hacer las escuelas beneficiadas para Mejor Escuela y cuáles van a hacer las escuelas beneficiadas para 1,2 y 3 por mi Escuela. También para sacar el extracto de las que se van a invertir de este año por parte de la alcaldía, para ver cuáles son y los integrantes de la comisión, así como las personas que nos ven a través de las redes sociales tengan el conocimiento de estas actividades y pues para que puedan también vigilar que las acciones que se hagan dentro de las escuelas se hagan en manera adecuada. Porque también algo que tenemos que tener presente que no es nada más en la institución la encargada de realizar las cosas, si no también tiene que ver mucho el tema de la población que está dentro de las escuelas porque son las primeras perjudicadas y también beneficiadas entonces lo tomares en cuenta y lo vamos a realizar-----

**ACTA DE LA SÉPTIMA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN DE OBRAS Y DESARROLLO
URBANO DEL III CONCEJO DE LA ALCALDÍA TLALPAN**

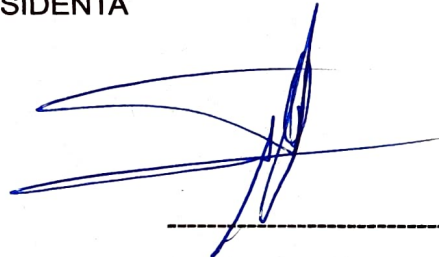
26 DE JUNIO 2025



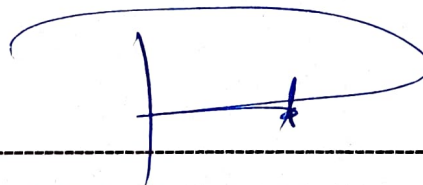
DIANA ESMERALDA BRAVO LÓPEZ
PRESIDENTA



FABIOLA CERÓN RIVERA
SECRETARIA



SEBASTIÁN VÁZQUEZ GARCÍA
INTEGRANTE



ROBERTO ISABEL PORRAS FLORES
INTEGRANTE

Estas firmas corresponden al Acta de la Séptima Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, concluida el 26 de junio del 2025.