

**ACTA DE LA CUARTA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO DEL III CONCEJO DE LA ALCALDÍA TLALPAN.**

En la Ciudad de México, Alcaldía Tlalpan siendo las 14 horas con 08 minutos del día 26 de marzo del 2025, en las Instalaciones de la Sala de Juntas del III del Concejo de la Alcaldía Tlalpan, ubicado (en el edificio de concejales) en calle Moneda No.1 Col. Tlalpan Centro C.P.14000 de esta Alcaldía. Para efectos de celebrar la Cuarta Sesión Ordinaria de la **“COMISIÓN DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO”** del III Concejo de la Alcaldía Tlalpan, en los términos de lo dispuesto por los artículos 94 y 100 fracción VI, VIII, IX del Reglamento Interno del III Concejo de la Alcaldía Tlalpan-----

-----**DESARROLLO DE LA SESIÓN**-----

----- *EN USO DE LA PALABRA CONCEJALA PRESIDENTA DIANA ESMERALDA BRAVO*-----

Buenos días, a los concejales aquí presentes, quiero agradecer el apoyo de la Lic. Karla Itzel Ayala Romero Cuellar, que viene el día de hoy en representación de la Maestra Alma Karen nuestra Directora General de Obras y Desarrollo Urbano, agradezco a cada uno de los integrantes de esta Comisión, a los Concejales que el día de hoy nos acompañan al Concejal Sergio Campos, a la Concejala Roely Guadalupe, la concejala María Argelia Rodea y a nuestra Secretaria Técnica la Lic. Valeria Hernández, les agradezco también a los asesores que el día de hoy nos acompañan y a todas aquellas personas que nos ven a través de las redes sociales-----

Presento a los concejales Integrantes de esta Comisión. La Concejala Fabiola Cerón; Secretaria de la Comisión, el Concejal Roberto Isael Porras; Integrante de la Comisión, el Concejal Sebastián Vázquez García; Integrante de la Comisión-----

A continuación, se le solicita al Concejala Secretaria que proceda a pasar lista de asistencia para verificar quórum legal-----

----- EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA SECRETARIA FABIOLA CERÓN RIVERA -----

Se procede a pasar lista de asistencia, para validar quórum legal y se constata que se tiene la presencia de cuatro de cuatro integrantes de la Comisión, según el pase de lista, por lo que al contar con quórum estatutario, todos los acuerdos que se tomen en el desarrollo de la presente sesión serán válidos-----

Encontrándose presentes los concejales; -----

Concejala Diana Esmeralda Bravo López (PRESENTE), -----

Concejal Sebastián Vázquez García (PRESENTE), -----

Concejal Roberto Israel Porras Flores (PRESENTE), -----

La de la voz Concejala Fabiola Cerón Rivera (PRESENTE), -----

----- EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA PRESIDENTA DIANA ESMERALDA BRAVO -----

Gracias Secretaria, le solicito por favor el desahogo del Orden del Día-----

----- EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA SECRETARIA FABIOLA CERÓN RIVERA -----

Por instrucciones de la presidenta de la comisión se dará lectura, a la-----

----- **ORDEN DEL DIA** -----

- I. Lista de asistencia y en su caso, declaratoria de quórum legal -----
- II. Lectura y en su caso, aprobación del Orden del Día-----
- III. Lectura, discusión y en su caso aprobación del Acta de la Tercera Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano del III Concejo de la Alcaldía Tlalpan-----
- IV. Información sobre las atribuciones de Obras y Desarrollo Urbano de la Alcaldía de Tlalpan-----
- V. Lectura, discusión y en su caso, aprobación de los Acuerdos -----
- VI. Asuntos Generales -----
- VII. Cierre de la Sesión -----

Se consulta a los integrantes de esta comisión, en votación económica, si es de aprobarse el **ORDEN DEL DIA**, a la cual se ha dado lectura-----

Votación de los integrantes de la Comisión-----

Concejala Diana Esmeralda Bravo López (A FAVOR), -----

Concejala Fabiola Cerón Riveras (A FAVOR) -----

Concejal Sebastián Vázquez García (A FAVOR), -----

Concejal Roberto Isael Porras Flores (A FAVOR), -----

Le informo presidenta que UNANIMIDAD se aprueba el ORDEN DEL DIA -----

-----EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA PRESIDENTA DIANA ESMERALDA BRAVO LOPEZ-----

Gracias secretaria. Continuamos con el punto tres de la Orden del Día por lo cual se le solicita al Concejala Secretaria prosiga con el siguiente punto del Orden del Día, por favor. -----

----- EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA SECRETARIA FABIOLA CERÓN RIVERA-----

Lectura, discusión y en su caso aprobación del Acta de la Tercera Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano del III Concejo de la Alcaldía de Tlalpan-----

Se les hace de conocimiento que el Acta de la Tercera Sesión Ordinaria se les hizo llegar con anterioridad y por instrucciones de la presidenta se consulta-----

En votación económica, si es de dispensarse la Lectura del Acta de la Tercera Sesión Ordinaria ---

Votación de los integrantes de la Comisión-----

Concejala Diana Esmeralda Bravo López (A FAVOR), -----

Concejala Fabiola Cerón Riveras (A FAVOR) -----

Concejal Sebastián Vázquez García (A FAVOR), -----

Concejal Roberto Isael Porras Flores (A FAVOR), -----

Se APRUEBA por UNANIMIDAD la dispensa de la Lectura de Acta de la Tercera Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano -----

Por instrucciones de la presidenta se consulta en votación económica, si es de Aprobarse el Acta de la Tercera Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano-----

Votación de los integrantes de la Comisión-----

Concejala Diana Esmeralda Bravo López (A FAVOR), -----

Concejala Fabiola Cerón Riveras (A FAVOR) -----

Concejal Sebastián Vázquez García (A FAVOR), -----

Concejal Roberto Isael Porras Flores (A FAVOR), -----

Se APRUEBA por UNANIMIDAD el Acta de la Tercera Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano. Cumplido Presidenta -----

-----EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA PRESIDENTA DIANA ESMERALDA BRAVO-----

Muchas gracias Concejala Secretaria. Le solicito que pase al siguiente punto del Orden del Día. Por favor-----

----- EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA SECRETARIA FABIOLA CERÓN RIVERA-----

Procederé a desahogar el punto 4 del Orden del Día, Referente al Informe sobre las atribuciones de Obras y Desarrollo Urbano de la Alcaldía Tlalpan, para lo cual le cedemos el uso de la voz a la concejala presidenta de la Comisión-----

-----EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA PRESIDENTA DIANA ESMERALDA BRAVO-----

Vamos a presentar a continuación las atribuciones de Obras y Desarrollo Urbano -----

-----**(EXPLICAMOS DE LA INFORMACION SOBRE LAS ATRIBUCIONES DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO DE LA ALCALDÍA DE TLALPAN)**-----

Le cedemos el uso de la palabra a la Lic Karla para que nos haga puntualizaciones dentro de la distinción de estas dos áreas-----

-----EN EL USO DE LA PALABRA LIC. KARLA ITZEL AYALA ROMERO-----



**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



**ALCALDÍA**  
**TLALPAN**

III CONCEJO DE LA ALCALDIA TLALPAN  
COMISIÓN DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO

Bueno ya lo dijo Diana es la parte fundamental de aquí la alcaldía. Son tres Áreas que la conforman la Dirección de Obras, la Dirección de Planeación y Control de Obras que es la parte administrativa, la que licita todos los contratos y la de los dineros, la que esta junto con Finanzas regula la parte de lo del POA, de todos los contratos de Obra. La parte de Obras que es Operación Hidráulica, que es todo lo operativo esto es casi el 80% de la Dirección General; la parte Operativa que es el drenaje, fugas, pavimentación y Bacheo; y la parte de Desarrollo Urbano que es la que rige o regula la parte del crecimiento urbano y los permisos de Licencias y manifestaciones. Es todo, espero les haya servido un poquito más. Gracias.

**-----EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA PRESIDENTA DIANA ESMERALDA BRAVO -----**

Muchas Gracias. Le solicito a la Secretaria de la Comisión que pregunte si alguno de los Integrantes de la Comisión desea hacer uso de la palabra.

**----- EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA SECRETARIA FABIOLA CERÓN RIVERA -----**

Por instrucciones de la presidenta , se consulta a los concejales integrantes si desean el uso de la palabra, concejala presidenta no se cuenta con ningún concejal que requiera hacer el uso de la voz-

Concejala Presidenta no se cuenta con ningún concejal que requiera hacer uso de la voz

**-----EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA PRESIDENTA DIANA ESMERALDA BRAVO-----**

Gracias concejala secretaria. Le solicito proceda al desahogo del punto 5 del Orden del día Relativo a la Lectura, Discusión y en su caso Aprobación de los Acuerdos. Por lo que solicito a la Secretaria Técnica de la Comisión, de la lectura de ellos y resulte los integrantes de este comisión si es de aprobarse

**-----EN EL USO DE LA PALABRA SECRETARIA TÉCNICA TANIA LEON ORTIZ -----**



**2025**  
Año de  
**La Mujer**  
Indígena



Acuerdo **AT/CAT/CODU/SO/IV/01/2025** Previa verificación de la lista de asistencia se aprueba por unanimidad y se declara quorum legal para dar inicio a la Cuarta Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, por lo cual son válidos todos los acuerdos que se tomen en esta sesión.

Acuerdo **AT/CAT/CODU/SO/IV/02/2025** Se aprueba por unanimidad la Orden del Día de la Cuarta Sesión Ordinaria de Obras y Desarrollo Urbano.

Acuerdo **AT/CAT/CODU/SO/IV/03/2025** Se dispensa por unanimidad la Lectura del Acta de la Tercera Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano.

Acuerdo **AT/CAT/CODU/SO/IV/04/2025** Se aprueba por unanimidad el Acta de la Tercera Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano.

Acuerdo **AT/ CAT/CODU/SO/IV/05/2025** Respecto a la Información presentada sobre las atribuciones de Obras y Desarrollo Urbano de la Alcaldía Tlalpan

Se consulta a los integrantes de la Comisión, en votación económica, si es de aprobarse los acuerdos tomados en la sesión.

Votación de los integrantes de la Comisión

Concejala Diana Esmeralda Bravo López (A FAVOR),

Concejala Fabiola Cerón Riveras (A FAVOR)

Concejal Sebastián Vázquez García (A FAVOR),

Concejal Roberto Isael Porras Flores (A FAVOR),

Se APRUEBA por unanimidad los Acuerdos Tomados en esta Sesión, presidenta

-----EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA PRESIDENTA DIANA ESMERALDA BRAVO -----

Gracias secretaria técnica. Para continuar con el Orden del Día, le pido a la concejala secretaria, pregunte a los integrantes de la Comisión, si algún concejal o concejala o alguien de los presentes desea hacer el uso de la palabra para los Asuntos Generales.



III CONCEJO DE LA ALCALDIA TLALPAN  
COMISIÓN DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO

----- EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA SECRETARIA FABIOLA CERÓN RIVERA -----

Por instrucciones de la presidenta, se pregunta si algún concejal o invitado desea hacer el uso de la palabra para Asuntos Generales.-----

Concejala Presidenta no se cuenta con ningún concejal o invitado que requiera hacer uso de la voz-----

----- EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA PRESIDENTA DIANA ESMERALDA BRAVO -----

Muchas gracias, concejala secretaria, le solicito que proceda a desahogar el punto 7 del Orden del Día, por favor -----

----- EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA SECRETARIA FABIOLA CERÓN RIVERA -----

Punto número siete del orden del día es referente al cierre de la sesión por lo cual le cedo el uso de la voz a nuestra concejala presidenta-----

----- EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA PRESIDENTA DIANA ESMERALDA BRAVO -----

Habiéndose agotado todos los puntos del Orden del Día, siendo las 14 con 24 minutos del día miércoles 26 de marzo del 2025, se da por finalizada la Cuarta Sesión Ordinaria de la "COMISIÓN DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO DEL III CONCEJO DE LA ALCALDÍA TLALPAN". Les agradezco a los concejales integrantes de esta Comisión, a la Secretaria Técnica, a la Licenciada Karla Ayala que nos acompañó el día de hoy y a nuestros concejales invitados, que tengan un excelente día -----

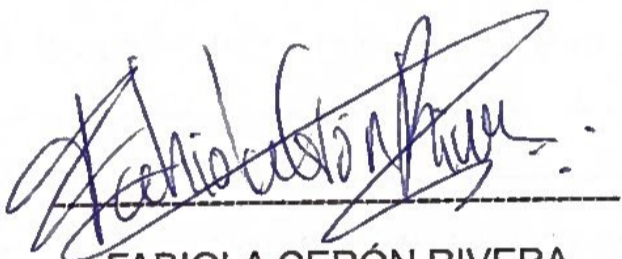


**ACTA DE LA CUARTA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN DE OBRAS Y DESARROLLO  
URBANO DEL III CONCEJO DE LA ALCALDÍA TLALPAN**

**26 DE MARZO DEL 2025**



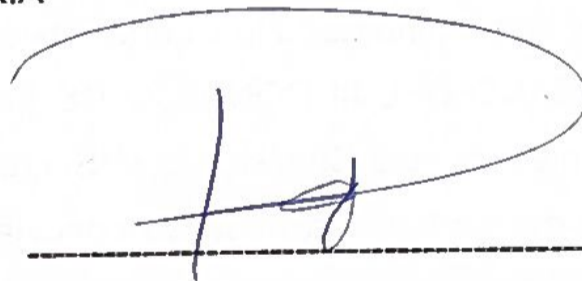
**DIANA ESMERALDA BRAVO LÓPEZ**  
PRESIDENTA



**FABIOLA CERÓN RIVERA**  
SECRETARIA



**SEBASTIÁN VÁZQUEZ GARCÍA**  
INTEGRANTE



**ROBERTO ISABEL PORRAS FLORES**  
INTEGRANTE

Estas firmas corresponden al Acta de la Cuarta Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, concluida el 26 de marzo del 2025.