

**ACTA DE LA TERCERA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO DEL III CONCEJO DE LA ALCALDÍA TLALPAN.**

En la Ciudad de México, Alcaldía Tlalpan, siendo las 11 horas con 16 minutos del día miércoles 26 de febrero del 2025, en las instalaciones de la Sala de Juntas del III Concejo de la Alcaldía Tlalpan, ubicado en el "Edificio de concejales" en calle Moneda No.1, Colonia Tlalpan Centro, C.P. 14000 de esta alcaldía. Para efectos de celebrar la Tercera Sesión Ordinaria de la "COMISIÓN DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO" del III Concejo de la Alcaldía Tlalpan, en los términos de lo dispuesto por los artículos 94 y 100 fracción VI, VIII, IX del Reglamento Interno del III Concejo de la Alcaldía Tlalpan -----

**-----DESARROLLO DE LA SESIÓN-----**

**----- EN USO DE LA PALABRA CONCEJALA PRESIDENTA DIANA ESMERALDA BRAVO-----**

Buenos días, concejales y concejales, a quienes nos acompañan el día de hoy y a las personas que nos siguen a través de las redes sociales, me permito agradecer la presencia de la Lic. Karla Itzel Ayala Romero Cuellar, que viene en representación de nuestra Directora General de Obras y Desarrollo Urbano, también agradezco la presencia a la Lic. Valeria Hernández Secretaria Técnica del Concejo, a la concejal Yunset Jaime Cabrera, a la concejal Ana Laura Velazco y a la concejal Maria Argelia Rodea y a los integrantes de esta Comisión Concejal Roberto Porrás y Concejal Sebastián Vázquez -----

A continuación, se le solicita al Concejal Secretario que en este momento el que me apoyara será el Concejal Roberto Porrás que proceda a pasar lista de asistencia para verificar quórum legal-----

**----- EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA SECRETARIA ROBERTO ISRAEL PORRAS FLORES-----**

Se procede a pasar lista de asistencia, para validar quórum legal y se constata que se tiene la presencia de tres de cuatro integrantes de la Comisión, según el pase de lista, por lo que al contar con quórum estatutario, todos los acuerdos que se tomen en el desarrollo de la presente sesión serán válidos-----

Encontrándose presentes los concejales; -----

Concejala Diana Esmeralda Bravo López (PRESENTE), -----

Concejal Sebastián Vázquez García (PRESENTE), -----

El de la voz Concejal Roberto Isael Porrás Flores (PRESENTE), -----

Concejala Fabiola Cerón Rivera (entrego justificante el día 28 de febrero del 2025, con numero de oficio AT/CAT/FCR/0061/2025) -----

-----EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA PRESIDENTA DIANA ESMERALDA BRAVO-----

Gracias Secretario, le solicito por favor el desahogo del orden del día-----

-----EN EL USO DE LA PALABRA EL CONCEJAL SECRETARIO ROBERTO ISABEL PORRAS FLORES -----

Por instrucciones de la presidenta de la comisión se dará lectura, a la-----

**ORDEN DEL DIA**

- I) Lista de asistencia y en su caso, declaratoria de quórum legal -----
- II) Lectura y en su caso, aprobación del Orden del Día-----
- III) Lectura, discusión y en su caso aprobación del Acta de la Segunda Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano del III Concejo de la Alcaldía Tlalpan-----
- IV) Información sobre la estructura Orgánica de la Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano de la Alcaldía Tlalpan -----
- V) Lectura, discusión y en su caso, aprobación de los Acuerdos -----

VI) Asuntos Generales -----

VII) Cierre de la Sesión -----

Se consulta a los integrantes de esta comisión, en votación económica, si es de aprobarse el **ORDEN DEL DIA**, a la cual se ha dado lectura-----

Votación de los integrantes de la Comisión-----

Concejala Diana Esmeralda Bravo López (A FAVOR), -----

Concejal Sebastián Vázquez García (A FAVOR), -----

Concejal Roberto Isael Porras Flores (A FAVOR), -----

Se APRUEBA por mayoría el Orden del Día con tres votos -----

-----**EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA PRESIDENTA DIANA ESMERALDA BRAVO LOPEZ**-----

Continuamos con el punto tres de la Orden del Día por lo cual se le solicita al Concejal Secretario prosiga con el siguiente punto del orden del día, por favor. -----

-----**EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJAL SECRETARIO ROBERTO ISABEL PORRAS FLORES**-----

Lectura, discusión y en su caso aprobación del Acta de la Segunda Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano del III Concejo de la Alcaldía de Tlalpan-----

Se les hace de conocimiento que el Acta de la Segunda Sesión Ordinaria se les hizo llegar con anterioridad y por instrucciones de la presidenta se consulta-----

En votación económica, si es de dispensarse la lectura del Acta de la Segunda Sesión Ordinaria -----

Votación de los integrantes de la Comisión-----

Concejala Diana Esmeralda Bravo López (A FAVOR), -----

Concejal Sebastián Vázquez García (A FAVOR), -----

Concejal Roberto Isael Porras Flores (A FAVOR), -----

*[Handwritten signatures and initials on the right margin]*



**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



**ALCALDÍA**  
**TLALPAN**

III CONCEJO DE LA ALCALDIA TLALPAN  
COMISIÓN DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO

Se APRUEBA por tres votos la dispensa de la Lectura de Acta de la Segunda Sesión ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano-----

Por instrucciones de la presidenta se consulta en votación económica, si es de Aprobarse el Acta de la Segunda Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano-----

- Votación de los integrantes de la Comisión-----

--Concejala Diana Esmeralda Bravo López (A FAVOR), -----

Concejal Sebastián Vázquez García (A FAVOR), -----

Concejal Roberto Isael Porras Flores (A FAVOR), -----

Se APRUEBA por tres votos el Acta de la Segunda Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano -----

-----EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA PRESIDENTA DIANA ESMERALDA BRAVO-----

Muchas gracias Concejal Secretario. Le solicito que pase al siguiente punto del Orden del Día-----

-----EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJAL SECRETARIO ROBERTO ISABEL PORRAS FLORES -----

----- Procederé a desahogar el punto 4 del orden del día, referente a la información sobre la Estructura Orgánica de la Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano de la Alcaldía Tlalpan, por lo cual le cedemos el uso de la voz a la concejala presidenta de la Comisión -----

-----EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA PRESIDENTA DIANA ESMERALDA BRAVO-----

Vamos a presentar a continuación los nombres y los cargos de los integrantes de la Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano -----

-----**(Se presenta la información sobre la Estructura Orgánica de la Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano de la Alcaldía Tlalpan)** -----

*[Handwritten signatures]*

-----EN EL USO DE LA PALABRA LIC. KARLA ITZEL AYALA ROMERO-----

Bueno compañeros pues esta es la Estructura Orgánica de la Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano, aquí como vemos Diana ya nos comentó cada uno de los que se desprende esta área que hacemos cada uno de nosotros y bueno está muy completo lo que nos acabas, es decir los JUD que son especialistas en hacer los trabajos, pero bueno dentro de las direcciones ah encargadas tenemos la facilidad con ellos de defender todo lo que conlleva la Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano gracias -----

-----EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA PRESIDENTA DIANA ESMERALDA BRAVO -----

Muchas gracias Licenciada. Considero que la información presentada, es una información que nos es muy útil en nuestro trabajo que realizaremos día con día en territorio, porque nos queda un poquito más claro las acciones y las situaciones que se desprenden de esta Dirección. Quiero comentar que me siento muy honrada de estar aquí, poder trabajar en conjunto con la Dirección General y con todos los compañeros que están adscritos directamente a la Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano de la Alcaldía Tlalpan. Creo que si trabajamos en colaboración vamos a poder hacer mayor beneficio y vamos a poder obtener mayor beneficio para la ciudadanía. Creo que si trabajamos en conjunto con coordinación, compromiso y voluntades vamos a ver realmente una transformación aquí en Tlalpan. No se si me pueda apoyar secretario a desahogar el siguiente punto del Orden del Dia-----

-----CONCEJAL SECRETARIO ROBERTO ISABEL PORRAS FLORES -----

Por instrucciones de la presidenta de la comisión, se consulta a los y las concejales integrantes si desean hacer el uso de la palabra en caso de que así lo desasen favor de levantar la mano -----

Bueno le agradezco esta visita que nos hacen de conocer la estructura es para nosotros muy importante, darnos cuenta con quien tenemos que hacer las gestiones porque al final nosotros -----



hacemos las gestiones como concejales a través de la secretaria técnica, pero como comité saber cómo estarán trabajando y esto también tiene que ver con las demás comisiones, como se está desarrollando, como cambio sí tuvo cambios. En esta nueva regionalización que se tiene prevista, de verdad es muy importante que estén cercanos ustedes a esta comisión, estamos a sus órdenes y también estaremos trabajando con la presienta para hacer recorridos, hace trabajo con ustedes esperamos en todo momento que estén al pendiente de la actividades que estaremos realizando como comisión, le agradezco presidenta que nos hayas traído hasta aquí y esperamos que sean varias entrevista que tengamos con la Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano para seguir trabajando. Muchas gracias-----

----- EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJAL SEBASTIÁN VÁZQUEZ -----

Yo nada más agradecer la presencia la Lic. Karla y pedirle de la manera más atenta también que nos brinde la oportunidad que en las mesas que podamos tener como Comisión le hagamos llegar nuestros planteamientos de las gestiones y las necesidades que existen en toda la Alcaldía Tlalpan. Recordar que la Alcaldía Tlalpan es la alcaldía territorialmente hablando más grande de toda la Ciudad de México. Tenemos un aproximado de 30 000 hectáreas y creo que es muy importante que se haga conjuntamente el trabajo que nos requiere la comunidad de Tlalpan, es cuanto, gracias. ---

----- EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA MARIA ARGELIA RODEA JIMENEZ -----

Bueno yo quiero felicitarte concejal porque este Plan de Trabajo que estas realizando. Que eres de territorio y creo que, pues se ve tu trabajo desde el momento y el empeño que también le das, desde ir a una mesa de trabajo con la Dirección General y que hoy podemos ver que los resultados aquí están, porque con eso se ve que hay un compromiso y que ese compromiso nos va a llevar a fortalecer como alcaldía y el tener un trabajo hacia los vecinos. Muchas felicidades concejal y a

seguir trabajando en Territorio -----

-----EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA PRESIDENTA DIANA ESMERALDA BRAVO-----

Alguien más desea hacer uso de la palabra. -----

El punto cinco del orden del día, es relativo a la lectura, discusión y en su caso aprobación de los acuerdos tomados. Por lo que le solicito a la secretaria técnica de esta comisión, de lectura de ellos y consulte a los integrantes de esta comisión si es de aprobarse -----

-----EN EL USO DE LA PALABRA SECRETARIA TÉCNICA TANIA LEON ORTIZ -----

Por instrucciones de la presidenta, se procede a la lectura de los acuerdos tomados en la sesión---  
Acuerdo **AT/CAT/CODU/SO/III/01/2025** Previa verificación de la lista de asistencia se aprueba por unanimidad y se declara quorum legal para dar inicio a la Tercera Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, por lo cual son válidos todos los acuerdos que se tomen en esta sesión.-----

Acuerdo **AT/CAT/CODU/SO/III/02/2025** Se aprueba por unanimidad la Orden del Día de la Tercera Sesión Ordinaria de Obras y Desarrollo Urbano. -----

Acuerdo **AT/CAT/CODU/SO/III/03/2025** Se dispensa por unanimidad la Lectura del Acta de la Tercera Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano-----

Acuerdo **AT/CAT/CODU/SO/III/04/2025** Se aprueba por unanimidad el Acta de la Segunda Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano-----

Acuerdo **AT/ CAT/CODU/SO/III/05/2025** Respecto a la información presentada sobre la estructura de la Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano de la Alcaldía Tlalpan -----

Se consulta a los integrantes de la Comisión, en votación económica, si es de aprobarse los acuerdos tomados en la sesión-----

Votación de los integrantes de la Comisión-----

Concejala Diana Esmeralda Bravo López (A FAVOR), -----

Concejal Sebastián Vázquez García (A FAVOR), -----

Concejal Roberto Isael Porras Flores (A FAVOR), -----

Se APRUEBA por unanimidad se Aprueban los Acuerdos Tomados en esta Sesión, presidenta-----

-----EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA PRESIDENTA DIANA ESMERALDA BRAVO -----





Gracias secretaria técnica. Para continuar con el Orden del Día, le pido al concejal secretario, pregunte a los integrantes de la Comisión, si algún concejal o concejala o alguien de los presentes desea hacer el uso de la palabra para los Asuntos Generales-----

-----EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJAL SECRETARIO ROBERTO ISABEL PORRAS FLORES-----

Por instrucciones de la presidenta, se pregunta si algún concejal o invitado desea hacer el uso de la palabra para Asuntos Generales. Secretaria Técnica le cedemos la palabra-----

-----EN EL USO DE LA PALABRA SECRETARIA TÉCNICA VALERIA HERNANDEZ -----

Hola buenos días a los integrantes de esta comisión y a los presentes que nos acompañan el día de hoy y a quienes nos ven a través de redes sociales, fue un buen inicio concejala Diana el que tuviste sobre la presentación de la Estructura Orgánica. La hemos visto desde el concejo, las pequeñas modificaciones que se hicieron en Obras, la más importante como con el tema de las pipas que se va a Servicios Urbanos, sin embargo, creo que esto le va a dar un buen camino a la Comisión para las siguientes sesiones y algo que comentaba con la Concejala Diana hace algunos días, el tema de la distinción. entre Obras y Desarrollo Urbano, los frentes de obra y los tramites y servicios que realiza esta dirección. Que seguramente habrá muchas cosas que abra por ahí que



podamos supervisar tanto en gabinete como en campo. Gracias concejala. -----

-----EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJAL SECRETARIO ROBERTO ISABEL PORRAS FLORES -----

Nada más para finalizar como Asunto General, platicar en las siguientes mesas de trabajo que estemos invitados en mesas de trabajo para poder estar trabajando con las diferentes áreas de la Dirección General, a mí me interesa mucho lo que tiene que ver con la estructura de los espacios educativos, es un tema complejo como sabemos que los recursos todavía no están para el uso. Pero si nos gustaría ver cómo se va desempeñando el trabajo en las infraestructuras, porque si visitamos las escuelas pues hay muchas necesidades, en próximos momentos solicito que hagamos los trabajos necesarios para ver lo de la infraestructura en los espacios educativos -----

----- EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA PRESIDENTA DIANA ESMERALDA BRAVO -----

Muchas gracias, concejal secretario, le solicito que proceda a desahogar el siguiente punto del orden del día, por favor -----

-----EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJAL SECRETARIO ROBERTO ISABEL PORRAS FLORES -----

Punto número siete del orden del día es referente al cierre de la sesión por lo cual le cedo el uso de la voz a nuestra concejala presidenta-----

----- EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA PRESIDENTA DIANA ESMERALDA BRAVO -----

Habiéndose agotado todos los puntos del Orden del Día, siendo las 11 con 36 minutos del día miércoles 26 de febrero del 2025, se da por finalizada la Tercera Sesión Ordinaria de la "COMISIÓN DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO DEL III CONCEJO DE LA ALCALDÍA TLALPAN". Les agradezco a los concejales integrantes de esta comisión, a la secretaria técnica y a cada uno de las y los concejales aquí presentes que tengan un excelente día -----

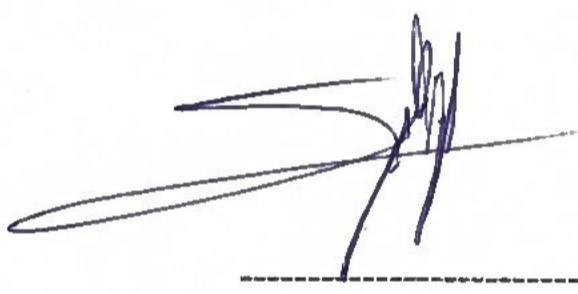
**ACTA DE LA TERCERA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO DEL III CONCEJO DE LA ALCALDÍA TLALPAN**  
**26 DE FEBRERO DEL 2025**



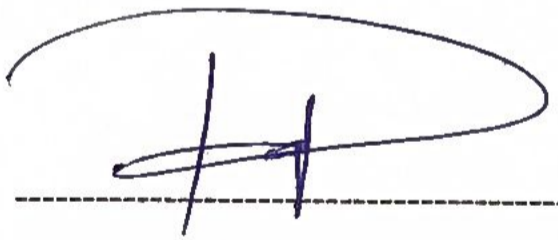
DIANA ESMERALDA BRAVO LÓPEZ  
PRESIDENTA



FABIOLA CERÓN RIVERA  
SECRETARIA



SEBASTIÁN VÁZQUEZ GARCÍA  
INTEGRANTE



ROBERTO ISABEL PORRAS FLORES  
INTEGRANTE

Estas firmas corresponden al Acta de la Segunda Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, concluida el 28 de enero 2025.