

ACTA DE LA DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO DEL III CONCEJO DE LA ALCALDÍA TLALPAN.

En la Ciudad de México, Alcaldía Tlalpan siendo las 10 horas con 41 minutos del día del jueves 30 de octubre del 2025, en las Instalaciones de la Sala de Juntas del III del Concejo de la Alcaldía Tlalpan, ubicado (en el edificio de concejales) en calle Moneda No.1 Col. Tlalpan Centro C.P.14000 de esta Alcaldía. Para efectos de celebrar la Décima Sesión Ordinaria de la “**COMISIÓN DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO**” del III Concejo de la Alcaldía Tlalpan, en los términos de lo dispuesto por los artículos 94 y 100 fracción VI, VIII, IX del Reglamento Interno del III Concejo de la Alcaldía Tlalpan-----

DESARROLLO DE LA SESIÓN-----

EN USO DE LA PALABRA CONCEJALA PRESIDENTA DIANA ESMERALDA BRAVO-----

Buenos días, concejales y concejales de la comisión y a las concejales que el día de hoy nos acompañan. Le agradezco el día de hoy al compañero Jesús Ramos Cervantes, que es Subdirector de Proyectos de Construcción de Obras, viene en representación de la Maestra Alma Karen. -----

A continuación, se le solicita a la Concejala Secretaria que proceda a pasar lista de asistencia para verificar quórum legal-----

EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA SECRETARIA FABIOLA CERÓN RIVERA-----

Se procede a pasar lista de asistencia, para validar quórum legal y se constata que se tiene la presencia de cuatro de cuatro integrantes de la Comisión, según el pase de lista, por lo que al contar con quórum estatutario, todos los acuerdos que se tomen en el desarrollo de la presente sesión serán válidos-----

Encontrándose presentes los concejales; -----

Concejala Diana Esmeralda Bravo López (PRESENTE), -----

Concejal Sebastián Vázquez García (PRESENTE), -----

Concejal Roberto Isael Porras Flores (PRESENTE), -----

La de la voz concejala Fabiola Cerón Rivera (PRESENTE), -----

-----EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA PRESIDENTA DIANA ESMERALDA BRAVO-----

Gracias concejala secretaria, por lo cual le solicito por favor a la secretaria el desahogo del Orden del Día-----

----- EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA SECRETARIA FABIOLA CERÓN RIVERA-----

Por instrucciones de la presidenta de la comisión se dará lectura, a la-----

-----**ORDEN DEL DIA**-----

- I. Lista de asistencia y en su caso, declaratoria de quórum legal -----
- II. Lectura y en su caso, aprobación del Orden del Día-----
- III. Lectura, discusión y en su caso aprobación del Acta de la Novena Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano del III Concejo de la Alcaldía Tlalpan-----
- IV. Presentación del informe de calendario de recorridos -----
- V. Lectura, discusión y en su caso, aprobación de los Acuerdos -----
- VI. Asuntos Generales -----
- VII. Cierre de la Sesión -----

Se consulta a los integrantes de esta comisión, en votación económica, si es de aprobarse el **ORDEN DEL DIA**, a la cual se ha dado lectura-----

Votación de los integrantes de la Comisión-----

Concejala Diana Esmeralda Bravo López (A FAVOR), -----

Concejala Fabiola Cerón Riveras (A FAVOR) -----

Concejal Sebastián Vázquez García (A FAVOR), -----

Concejal Roberto Isael Porras Flores (A FAVOR), -----

Le informo presidenta que por UNANIMIDAD se aprueba el ORDEN DEL DIA -----

-----EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA PRESIDENTA DIANA ESMERALDA BRAVO LOPEZ-----

Gracias secretaria. Continuamos con el punto tres de la Orden del Día por lo cual se le solicito prosiga con el siguiente punto del Orden del Día, por favor. -----

----- EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA SECRETARIA FABIOLA CERÓN RIVERA-----

Claro que sí presidenta, lectura del punto número tres que corresponde a la Lectura, discusión y en su caso aprobación del Acta de la Novena Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano del III Concejo de la Alcaldía de Tlalpan-----

Se les hace de conocimiento que el Acta de la Novena Sesión Ordinaria se les hizo llegar con anterioridad y por instrucciones de la presidenta se consulta en votación económica, si es de dispensarse la Lectura del Acta de la Novena Sesión Ordinaria -----

Votación de los integrantes de la Comisión-----

Concejala Diana Esmeralda Bravo López (A FAVOR), -----

Concejala Fabiola Cerón Riveras (A FAVOR) -----

Concejal Sebastián Vázquez García (A FAVOR), -----

Concejal Roberto Isael Porras Flores (A FAVOR), -----

Se APRUEBA por UNANIMIDAD la dispensa de la Lectura de Acta de la Novena Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano -----

Por instrucciones de la presidenta se consulta en votación económica, si es de Aprobarse el Acta de la Novena Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano-----

Votación de los integrantes de la Comisión-----

Concejala Diana Esmeralda Bravo López (A FAVOR), -----

Concejala Fabiola Cerón Riveras (A FAVOR) -----

Concejal Sebastián Vázquez García (A FAVOR), -----

Concejal Roberto Isael Porras Flores (A FAVOR), -----

Se APRUEBA por UNANIMIDAD el Acta de la Novena Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano. Cumplido Presidenta -----

-----EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA PRESIDENTA DIANA ESMERALDA BRAVO-----

Muchas gracias, concejala secretaria. Le solicito que pase al siguiente punto del Orden del Día. Por favor-----

----- EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA SECRETARIA FABIOLA CERÓN RIVERA-----

El siguiente punto del Orden del Día es referente Presentación del Informe de Calendario de Recorridos, por lo cual le cedo el uso de la palabra a la presidenta-----

-----EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA PRESIDENTA DIANA ESMERALDA BRAVO-----

Gracias, secretaria -----

Para comentarles, se enviaron dos oficios, el primero fue el AT/CAT/CODU/117/2025, donde se le solicita a la Dirección General los recorridos en los campamentos. Por parte de la Dirección se cuenta con siete campamentos, cuatro correspondientes a mantenimiento menor en el tema de bacheo, dos de drenaje y uno de agua potable. De igual forma se le envió el oficio AT/CAT/CODU/118/2025, donde se le solicitan los recorridos en puntos detectados críticos en inundaciones y tenemos cuatro puntos, el primero fue el de Picacho Ajusco kilómetro 4, entre Ignacio Ramírez y Jesús Lecuona. Este fue propuesto por el concejal Roberto Porras. El segundo es el de Calle Costera, entre Andador 1 y 2, la colindancia con la barda perimetral de la residencial Fuentes de Cantera, este está ubicado en San Juan de Tepeximilpa, fue una propuesta que yo solicité. El tercero está en Calle Tizimin y Sacalum, en Lomas de Padierna, fue una solicitud que previamente también nosotros ya habíamos solicitado y que la concejal Fabiola también comentó la sesión

pasada, en este ya hay intervención. En el chat de la comisión les hice llegar el flyer de que ya estaban en la semana atendiendo este punto. El tercero es en Camino Real a Xicalco, esquina prolongación Clavel Sur, en la colonia Tecorral, nada más para hacerles de conocimiento que nos hará llegar la directora posteriormente el calendario. Porque nos van a dar el acompañamiento personal de la dirección y pues para que podamos nosotros acudir, de igual forma se les va a enviar la invitación tanto a los de la comisión como a los demás concejales integrantes del concejo para que nos puedan apoyar. No sé si guste comentar algo. -----

-----**EN EL USO DE LA PALABRA SUBDIRECTOR DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN JESUS RAMOS**-----

Bueno, es que se está haciendo la coordinación para poder atender todos esos puntos. Como dice la concejala, estamos tratando de coordinarnos para poder hacer buenos recorridos en los que se puedan atender bien todos los temas que están ahí pendientes y entonces en su momento les hacemos llegar ese calendario que más o menos ya casi terminado. A la brevedad se los vamos a hacer llegar -----

-----**EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA PRESIDENTA DIANA ESMERALDA BRAVO**-----

Muchas gracias. Eso es la información que les queríamos comentar, pues para que todos estemos en la misma sintonía y vean que los trabajos que se están solicitando a través de las sesiones, pues están impulsando y vamos a darle pie a las solicitudes que tengamos dentro de la comisión. Le solicito a la secretaria preguntar si algún concejal desea hacer el uso de la palabra. -----

-----**EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA SECRETARIA FABIOLA CERÓN RIVERA**-----

Atiendo su instrucción presidenta, se consulta a los concejales integrantes de esta comisión si desean hacer el uso de la voz, en caso de que si deseen hacer el uso de la voz favor de levantar la mano, (concejal Roberto Porras)-----

----- EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJAL ROBERTO ISABEL PORRAS FLORES -----

El día de ayer se hablaba sobre el bacheo, se hablaba de la parte del trabajo del reencarpentamiento y yo tengo una solicitud que voy a seguir reiterando hasta que se acabe mi gestión, que está en el kilómetro 4 de la Picacho Ajusco, que es donde vamos a hacer uno de los recorridos, porque si bien se requiere el desazolve, que hasta el momento no se ha ido, incluso por ahí me respondieron que ya se había realizado, pero por lo mismo un vecino me dice que no se ha realizado, hicimos un reiterativo para que fuera pavimentada esa zona, dado que hay personas de la tercera edad, es en el kilómetro 4, ahí junto a la calle Jesús Lecuona y está por donde está el zorro Abarrotero, es una pequeña lateral, y hay gente de la tercera edad que desafortunadamente cada que se desplaza se va lesionando o hay personas que se han lesionado, entonces a mí sí me gustaría que se tomara, más porque en la administración pasada les decían yo no voy a pavimentar 50 metros, nosotros pavimentamos de a 200 a 300 metros, el chiste es que no se pavimento, entonces yo quiero, este reiterativo es para que si no se puede, al menos se pueda incluir en el POA, se puede incluir para que en su momento se pueda atender esa calle, porque creo que es de las pocas en toda esa zona que no tiene pavimentación, entonces ojalá se pueda tomar en cuenta y lo seguiré reiterando un mes con mes hasta que logremos alguna respuesta de por qué no, y si es que se tiene que hacer con el gobierno de Ciudad de México, pues bueno, cambiar la gestión y ahora pasarla a la Ciudad de México. Muchísimas gracias.

----- EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA PRESIDENTA DIANA ESMERALDA BRAVO -----

Bueno, yo nada más para solicitar que se pueda, si ustedes así también lo desean, que pueda quedar como acuerdo, que se le solicite a la Directora General que nos haga llegar la información de eventos, recorridos, inauguración o supervisiones relacionadas a los temas de obra pública, que se realicen justamente dentro de la demarcación para que se nos informe con debida anticipación y pues este órgano colegiado que es la Comisión, al igual que el Concejo, pues podamos estar ahí atentos, dando plena supervisión, en el caso de nosotros como obras, pues creo que es algo muy

importante, algo que también viene dentro de nuestro Plan Anual, el estar supervisando este tipo de acciones, pues para poderles informar a las y los vecinos de Tlalpan y pues que vean que en esta administración sí se está trabajando por el bienestar de las y los vecinos. Entonces, si ustedes así me lo permiten, pues para que pueda quedar como acuerdo y no sé si alguien más desea hacer el uso de la voz.-----

-----**EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJAL SEBASTIÁN VÁZQUEZ GARCÍA**-----

Una pregunta rápida, acortando los tiempos de actividades muy extensas, esos campamentos, ¿no todos se dedican al bacheo o de los siete tienen diferentes actividades?-----

-----**EN EL USO DE LA PALABRA SUBDIRECTOR DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN JESUS RAMOS**-----

Sí, todos tienen actividades de bacheo, pero no sólo se atiende eso, sino desaholves, atención de fugas de agua, entonces son los que tratan de tener más directamente, poder atender a las comunidades, pero sí, no nada más es de bacheo. -----

-----**EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA PRESIDENTA DIANA ESMERALDA BRAVO**-----

Le pediría a la secretaria técnica de la Comisión que proceda con el desahogo del siguiente punto del orden del día es relativo a la lectura y discusión en su caso de Aprobación a los Acuerdos tomados en esta sesión y pregunte a los integrantes de esta Comisión si es de aprobarse. -----

-----**EN EL USO DE LA PALABRA SECRETARIA TÉCNICA TANIA LEON ORTIZ**-----

Acuerdo **AT/CAT/CODU/SO/X/01/2025** Previa verificación de la lista de asistencia se aprueba por UNANIMIDAD, con cuatro integrantes y se declara quorum legal para dar inicio a la Décima Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, por lo cual son válidos todos los acuerdos

que se tomen en esta sesión.-----

Acuerdo **AT/CAT/CODU/SO/X/02/2025** Se aprueba por unanimidad la Orden del Día de la Décima Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano. -----

Acuerdo **AT/CAT/CODU/SO/X/03/2025** Se dispensa por unanimidad la Lectura del Acta de la Novena Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano-----

Acuerdo **AT/CAT/CODU/SO/X/04/2025** Se aprueba por unanimidad el Acta de la Novena Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano-----

Acuerdo **AT/CAT/CODU/SO/X/05/2025** Respecto a la Información presentada del Informe de Recorridos de Campamentos de la Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano y puntos que se consideran críticos por inundaciones.-----

Acuerdo **AT/CAT/CODU/SO/X/06/2025** Acuerdo donde se le solicita atentamente a la Directora General, nos haga llegar la información de los eventos, recorridos, inauguraciones o supervisiones relacionadas con las obras publicas que se realizan en la demarcación para que se le informe con la debida anticipación a este órgano colegiado, que es la comisión a fin de poder coordinar la asistencia y la participación correspondiente conforme a las atribuciones que tenemos como comisión -----

Se consulta a los integrantes de la Comisión, en votación económica, si es de Aprobarse los Acuerdos tomados en la sesión-----

Votación de los integrantes de la Comisión-----

Concejala Diana Esmeralda Bravo López (A FAVOR), -----

Concejala Fabiola Cerón Riveras (A FAVOR) -----

Concejal Sebastián Vázquez García (A FAVOR), -----

Concejal Roberto Isael Porras Flores (A FAVOR), -----

Se APRUEBA por UNANIMIDAD los Acuerdos Tomados en esta Sesión, presidenta-----

-----**EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA PRESIDENTA DIANA ESMERALDA BRAVO**-----

Gracias secretaria técnica. Para continuar con el Orden del Día, le pido a la concejala secretaria, pregunte a los integrantes de la Comisión, si algún concejal o concejala o alguien de los presentes desea hacer el uso de la palabra para los Asuntos Generales -----

----- **EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA SECRETARIA FABIOLA CERÓN RIVERA**-----

Por instrucciones de la presidenta, se pregunta si algún concejal o invitado desea hacer el uso de la palabra para Asuntos Generales. Concejala Laura y Argelia, adelante -----

----- **EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA ANA LAURA VELASCO LUCAS**-----

Bueno, yo nada más como para apoyar la gestión de la concejala Diana, que igual se le haga llegar como el calendario de las actividades habrá concejales que no podrán acudir a dichas actividades o eventos, pero si hay concejales que tengan la oportunidad y que puedan acudir, pues la verdad es que sería bueno que nos contemplaran como consejo para que podamos asistir. Es cuánto.-----

----- **EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA SECRETARIA FABIOLA CERÓN RIVERA**-----

Concejala Argelia, adelante. -----

----- **EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA MARIA ARGELIA RODEA JIMENEZ**-----

Pues primero que nada, pues felicitar a los compañeros. ¿Es el subdirector? Sí. ¿El subdirector? Pues porque sí, o sea, realmente se está viendo que está tomando en cuenta las opiniones que están ustedes haciendo como comisión y que creo que eso es también un gran logro, porque pues el beneficio es para todos los tlalpenses y como dice el concejal, no hay que quitarle el dedo del renglón y por otro lado, me he dado cuenta, cuando hacen bacheo en algún lugar, más que nada

en los pueblos me he dado cuenta, que nada más hacen, así como que en el casco o alrededor, por ejemplo, donde está, por ejemplo San Miguel Ajusco, ahorita que lo están haciendo y Santo Tomás, pero ese es parte de la Ciudad de México, pero nada más hacen, así como que una escuadrilla o sea nada más lo hacen alrededor, está el kiosco, está el centro y nada más hacen como que en una perimetral cercana y no se van más allá. Entonces, pues sí, o sea, sí existen muchísimos baches, como nos lo comentó nuestra alcaldesa ayer y se está trabajando y también yo creo que también es un agradecimiento a los compañeros de base porque están haciendo un gran esfuerzo, pero sí que se hiciera más grande el perímetro en donde se pudiera hacer, pues ese bacheo. Porque si nada más se concluye en lo más cercano, o por ejemplo en San Andrés y nada más se hicieron dos calles a un lado del kiosco y una calle arriba y todo lo demás, pues sí hay muchísimos baches. Entonces nada más que se tomara en cuenta que sí se ampliara un poquito más esa, eso. -----

-----EN EL USO DE LA PALABRA SUBDIRECTOR DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN JESUS RAMOS-----

Bueno, estoy tomando nota de todas estas inquietudes o comentarios que nos pasan los concejales para que las áreas operativas estén al tanto. Creo que ya lo tenemos contemplado muchas de esas actividades. A lo mejor al principio se ve como que nada más estamos atendiendo las partes céntricas de algunos pueblos, pero sí tratamos de tener bien diagnosticados cuáles son las zonas que necesitan ese tipo de trabajos. No sé, ahorita no traigo exactamente cómo está nuestro programa de atención, pero tengan la certeza de que, si no está contemplado, estos comentarios nos enriquecen a nosotros para saber que también hay otras áreas que a lo mejor no las tenemos diagnosticadas, pero para que vayamos y podamos dar la atención que necesitan todas las comunidades.-----

----- EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA PRESIDENTA DIANA ESMERALDA BRAVO -----

Muchas gracias concejala secretaria, le solicito que prosiga con el siguiente punto del Orden del Día-----

----- **EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA SECRETARIA FABIOLA CERÓN RIVERA** -----

El siguiente punto es referente al cierre de la sesión, por la cual le cedo la palabra la presidenta de esta comisión -----

----- **EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA PRESIDENTA DIANA ESMERALDA BRAVO** -----

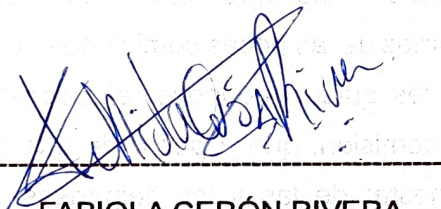
Gracia secretaria-----

Habiéndose agotados todos los puntos del orden del día, siendo las 11 horas del día jueves 30 de octubre de 2025, se da por finalizada la Décima Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano del III Concejo de la Alcaldía de Tlalpan. Les agradezco a los concejales integrantes de esta comisión, porque la verdad creo que somos de las pocas comisiones que hemos sesionado con todos los integrantes. La verdad es que les quiero reconocer el trabajo porque siempre han estado, y creo que eso ha destacado esta comisión, que a pesar de que tenemos distintas opiniones, siempre estamos viendo por el bienestar de las y los tlalpenses y quiero agradecerles y reconocerles que siempre están aquí con nosotros. De igual forma, les quiero agradecer a las concejales que nos acompañan el día de hoy y mucho más aquí al subdirector, que la verdad es que algo que tiene la maestra Karen es que si ella no puede estar, siempre manda a alguna persona para que nos esté acompañando y pues eso le da más peso a la comisión porque se ve el respaldo que tanto tiene la comisión hacia nosotros como nosotros hacia la comisión. Entonces, muchas gracias, de igual forma, les quiero agradecer a los asesores que nos acompañan el día de hoy y a todas las personas que nos ven a través de las redes sociales. Muchas gracias. --

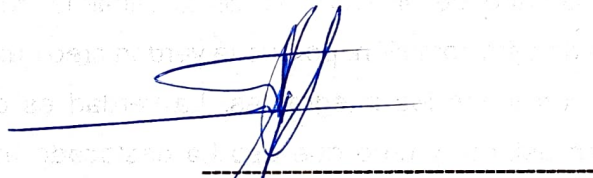
**ACTA DE LA DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN DE OBRAS Y DESARROLLO
URBANO DEL III CONCEJO DE LA ALCALDÍA TLALPAN
30 DE OCTUBRE DEL 2025**



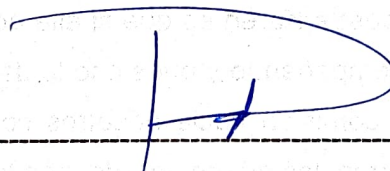
DIANA ESMERALDA BRAVO LÓPEZ
PRESIDENTA



FABIOLA CERÓN RIVERA
SECRETARIA



SEBASTIÁN VÁZQUEZ GARCÍA
INTEGRANTE



ROBERTO ISABEL PORRAS FLORES
INTEGRANTE

Estas firmas corresponden al Acta de la Décima Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, concluida el jueves 30 de octubre del 2025.