

**ACTA DE LA NOVENA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO DEL III CONCEJO DE LA ALCALDÍA TLALPAN.**

En la Ciudad de México, Alcaldía Tlalpan siendo las 10 horas con 12 minutos del día del viernes 25 de septiembre del 2025, en las Instalaciones de la Sala de Juntas del III del Concejo de la Alcaldía Tlalpan, ubicado (en el edificio de concejales) en calle Moneda No.1 Col. Tlalpan Centro C.P.14000 de esta Alcaldía. Para efectos de celebrar la Novena Sesión Ordinaria de la **“COMISIÓN DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO”** del III Concejo de la Alcaldía Tlalpan, en los términos de lo dispuesto por los artículos 94 y 100 fracción VI, VIII, IX del Reglamento Interno del III Concejo de la Alcaldía Tlalpan-----

**DESARROLLO DE LA SESIÓN**-----

**EN USO DE LA PALABRA CONCEJALA PRESIDENTA DIANA ESMERALDA BRAVO**-----

Buenos días, concejales y concejales de la comisión y a las concejales que el día de hoy nos acompañan. Le agradezco el día de hoy al compañero Jesús Ramos Cervantes, que es Subdirector de Proyectos de Construcción de Obras, viene en representación de la Maestra Alma Karen. A continuación, se le solicita a la concejal secretaria que proceda a pasar lista de asistencia para verificación del quórum legal, -----

A continuación, se le solicita a la Concejala Secretaria que proceda a pasar lista de asistencia para verificar quórum legal-----

**EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA SECRETARIA FABIOLA CERÓN RIVERA**-----

Se procede a pasar lista de asistencia, para validar quórum legal y se constata que se tiene la presencia de cuatro de cuatro integrantes de la Comisión, según el pase de lista, por lo que al contar con quórum estatutario, todos los acuerdos que se tomen en el desarrollo de la presente sesión serán válidos-----

Encontrándose presentes los concejales; -----  
Concejala Diana Esmeralda Bravo López (PRESENTE), -----  
Concejal Sebastián Vázquez García (PRESENTE), -----  
Concejal Roberto Isael Porras Flores (PRESENTE), -----  
La de la voz concejala Fabiola Cerón Rivera (PRESENTE), -----

-----EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA PRESIDENTA DIANA ESMERALDA BRAVO-----  
Gracias concejala secretaria, por lo cual le solicito por favor a la secretaria el desahogo del Orden del Día-----

----- EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA SECRETARIA FABIOLA CERÓN RIVERA-----  
Por instrucciones de la presidenta de la comisión se dará lectura, a la-----

**ORDEN DEL DIA**

- I. Lista de asistencia y en su caso, declaratoria de quórum legal -----
- II. Lectura y en su caso, aprobación del Orden del Día-----
- III. Lectura, discusión y en su caso aprobación del Acta de la Octava Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano del III Concejo de la Alcaldía Tlalpan-----
- IV. Informe respecto a desazolves de enero a junio, a cargo de la Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano -----
- V. Lectura, discusión y en su caso, aprobación de los Acuerdos -----
- VI. Asuntos Generales -----
- VII. Cierre de la Sesión -----

Se consulta a los integrantes de esta comisión, en votación económica, si es de aprobarse el **ORDEN DEL DIA**, a la cual se ha dado lectura-----

Votación de los integrantes de la Comisión-----

Concejala Diana Esmeralda Bravo López (A FAVOR), -----

Concejala Fabiola Cerón Riveras (A FAVOR) -----

Concejal Sebastián Vázquez García (A FAVOR), -----

Concejal Roberto Isael Porras Flores (A FAVOR), -----

Le informo presidenta que por UNANIMIDAD se aprueba el ORDEN DEL DIA -----

-----EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA PRESIDENTA DIANA ESMERALDA BRAVO LOPEZ-----

Gracias secretaria. Continuamos con el punto tres de la Orden del Día por lo cual se le solicito prosiga con el siguiente punto del Orden del Día, por favor. -----

----- EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA SECRETARIA FABIOLA CERÓN RIVERA -----

Claro que sí presidenta, lectura del punto número tres que corresponde a la Lectura, discusión y en su caso aprobación del Acta de la Octava Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano del III Concejo de la Alcaldía de Tlalpan-----

Se les hace de conocimiento que el Acta de la Octava Sesión Ordinaria se les hizo llegar con anterioridad y por instrucciones de la presidenta se consulta-----

En votación económica, si es de dispensarse la Lectura del Acta de la Octava Sesión Ordinaria -----

Votación de los integrantes de la Comisión-----

Concejala Diana Esmeralda Bravo López (A FAVOR), -----

Concejala Fabiola Cerón Riveras (A FAVOR) -----

Concejal Sebastián Vázquez García (A FAVOR), -----

Concejal Roberto Isael Porras Flores (A FAVOR), -----

Se APRUEBA por UNANIMIDAD la dispensa de la Lectura de Acta de la Octava Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano -----

Por instrucciones de la presidenta se consulta en votación económica, si es de Aprobarse el Acta de la Octava Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano-----

Votación de los integrantes de la Comisión-----

Concejala Diana Esmeralda Bravo López (A FAVOR), -----

Concejala Fabiola Cerón Riveras (A FAVOR) -----

Concejal Sebastián Vázquez García (A FAVOR), -----

Concejal Roberto Isael Porras Flores (A FAVOR), -----

Se APRUEBA por UNANIMIDAD el Acta de la Octava Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano. Cumplido Presidenta -----

*2* -----EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA PRESIDENTA DIANA ESMERALDA BRAVO-----

*2* Muchas gracias, concejala secretaria. Le solicito que pase al siguiente punto del Orden del Día. Por favor-----

*A* ----- EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA SECRETARIA FABIOLA CERÓN RIVERA-----

*A* El siguiente punto del Orden del Día es referente al Informe respecto a desazolves de enero a junio de 2025 a cargo de la Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano, por lo cual le cedo el uso de la palabra a la presidenta-----

-----EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA PRESIDENTA DIANA ESMERALDA BRAVO-----

Gracias, secretaria -----

Todos en sus carpetitas traen información referente a los desazolves que se hicieron del mes de enero a junio. El desazolve es una de las piezas claves dentro del programa de gobierno de la Alcaldía de Tlalpan porque permite atender varios problemas estructurales, prevenir riesgos y mejorar la calidad de vida de la población. Su finalidad principal es mitigar los riesgos de inundaciones de la infraestructura hidráulica. Es una labor preventiva que consiste en limpiar y mantener la red de drenaje secundaria, coladeras, rejillas, registros, resumideros, cárcamos, pozos de visita, entre otros, para que el agua pluvial o residual pueda fluir sin obstáculo. Nos hicieron llegar

por parte de la Dirección de Operación Hidráulica que en el caso del Concejo se tiene un total de 54 gestiones solicitadas y de las cuales 32 han sido atendidas y 22 están pendientes. Los concejales que han solicitado en este periodo es la concejal Casandra, su servidora, el concejal Diego, el concejal Edson, la concejal Fabiola, la concejal Argelia, el concejal Roberto, la concejal Roely, el concejal Rommel, el concejal Sergio, la Secretaría Técnica del Concejo, la Lic. Valeria y la concejal Yunset. Ahí tienen cuántas han sido atendidas y en el caso de los pendientes cuántos tenemos pendientes. También nos comentaban que se ha tenido el mantenimiento de la red primaria y secundaria y se ha atendido por zonas. En el caso de la zona 1, en km ha atendido 100.84 km. En el caso de la zona 2, tenemos un total de 30.12 km y de igual forma vienen todas las colonias que han sido beneficiadas con los km que han sido atendidos. En la zona 3 tenemos 25.84 km atendidos, zona 4, 5.28 km y la zona 5, 46.99 km. En paralelo también se está atendiendo el desazolve de la red hidráulica de drenaje, de igual forma es por zonas, pero éstas se miden en ml. En el caso de la zona 1 tenemos 12.800 ml atendidos, metros lineales perdón. En el caso de la zona 2 son 11.142 ml, en el caso de la zona 3 son 31.560 ml, en el caso de la zona 4, 18.850 ml y en el caso de la zona 5, 25.100 ml. Posteriormente tenemos la comparativa, bueno les hice como hacer la comparativa del total de las colonias y los metros lineales que se han atendido. En el caso de los kilómetros tenemos 128 colonias atendidas con 209.12 kilómetros y en el caso de los metros lineales son 142 colonias las que se han atendido con 107,249 metros lineales. El desazolve pues es un tema que suele pasar desapercibido, pero es fundamental para nuestra seguridad y bienestar. Esta acción que consiste en limpiar y mantener coladeras y drenajes es clave para prevenir inundaciones, proteger nuestras calles y cuidar la salud de nuestras familias. Sin embargo, llevarlo a cabo no es sencillo, la Dirección de Obras y Operación Hidráulica se está enfrentando a varios retos. El primero la acumulación de basura y el desgaste de una infraestructura que en muchos años ya, bueno que es de muchos años y ya es antigua. El segundo las lluvias cada vez más intensas que rebasan la capacidad de los sistemas de drenaje. El tercero la falta de cultura ciudadana porque mientras se siga tirando basura en la vía pública pues cualquier esfuerzo que hagan las administraciones serán insuficientes. A estos desafíos se suman la limitación de equipo y de presupuesto, así como trámites

administrativos que retrasan los trabajos. Pero también quiero comentarles que desde la Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano se ha avanzado con programas como el Desazolvatón, donde se ha intervenido decenas de colonias limpiando km de red y manteniendo coladeras y registros y lo más importante se ha demostrado que cuando el gobierno y la ciudadanía colaboran los resultados son visibles. El desazolve no es una labor técnica es una acción preventiva y un compromiso con la calidad de vida en Tlalpan. Sigamos trabajando juntos para que el agua fluya y con ella la tranquilidad de todas nuestras familias. Ahora le cederé el uso de la voz al compañero Jesús para que nos pueda hacer como ahondar un poquito más en este tema que pues para nosotros es fundamental porque la verdad en este en esta época de lluvias pues son los primeros respondientes no al igual que los compañeros de protección civil y pues comentar el tema de que aquí en la alcaldía de Tlalpan se está llevando a cabo una acción social que es la de chubascos sin embargo no es no depende tanto de obras es más de protección civil pero en el caso de obras pues coadyuva. Entonces le cedemos el uso de la voz al compañero-----

-----**EN EL USO DE LA PALABRA SUBDIRECTOR DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN JESUS RAMOS**-----

Es muy importante tratar este tema, dar un reporte de lo que se ha hecho en los seis últimos meses. Como bien señala la concejala, se enfrenta uno a muchos retos. Las lluvias atípicas y constantes que ha habido últimamente y sobre todo el crear conciencia en la ciudadanía de que la basura que se tira a la calle es lo que más nos impacta negativamente en poder desalojar toda esta agua residual y pluvial. Entonces de acuerdo con nuestros alcances que tenemos con los recursos humanos, materiales y equipo pues se está tratando de dar la atención necesaria, mantenimiento a la red y principalmente lo de desazolve, que es la segunda parte del reporte que acaba de señalar la concejala. que viene en metros lineales, el otro viene en kilómetros que es una parte ya para solucionar taponamientos o ya azolves que hay en la red. Entonces es importante señalar los resultados que hemos tenido, pero principalmente se tiene que trabajar también en la difusión hacia la comunidad en el que nos ayude mucho en el tema de la basura, de que tengamos nuestras redes

taponeadas pues es lo que incluye mucho nuestras inundaciones y encharcamientos que hay en las colonias-----  
-----

-----**EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA PRESIDENTA DIANA ESMERALDA BRAVO**-----

Muchas gracias. También comentarles a los concejales integrantes de la comisión que ustedes en su carpeta tienen el tema de cuántos desazolves tienen, las ubicaciones y cuáles han atendido, cuáles han sido atendidos y cuáles siguen pendientes. Esto para qué pues para que también de repente el tema administrativo es como muy complicado porque no conocemos el estatus de las gestiones que nosotros solicitamos, sin embargo con las concejales que están aquí presentes de igual forma lo podemos hacerles, podemos hacer llegar el estatus de sus gestiones en caso de que no tengan todavía respuesta y pues también comentar que el hecho de que el día de hoy se esté presentando el tema de desazolve es en seguimiento de la sesión anterior la concejal Fabiola comentaba el tema justamente de hacer la difusión como masiva para que podamos evitar un poco el que la ciudadanía siga tirando basura y pues que ampliemos como el tema de que sean más sensibles en las acciones que hacen a través de los desazolves y pues que se puedan prevenir más inundaciones. Le solicito a la secretaria pregunte si algún concejal desea hacer uso de la voz Concejala secretaria le solicito si algún concejal desea hacer el uso de la palabra-----

-----**EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA SECRETARIA FABIOLA CERÓN RIVERA**-----

Atiendo su instrucción presidenta, se consulta a los concejales integrantes de esta comisión si desean hacer el uso de la voz, en caso de que si deseen hacer el uso de la voz favor de levantar la mano, (concejal Roberto Porrás)-----  
-----

-----**EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJAL ROBERTO ISABEL PORRAS FLORES**-----

Me parece excelente el trabajo que están haciendo como lo tienen desglosado por cada una de las zonas. Me gusta siempre cuando hay una metodología en el trabajo, pero también como saben a veces me gusta decir las cosas como son y la problemática que tienen porque tenemos un

compromiso con los vecinos. Yo tengo dos documentos que envié y esos dos documentos que envié pues no están pendientes. El problema es que no son cualquier caso, son casos un poquito complejos. Por ejemplo, el de la cerrada camino Picacho Ajusco entre Jesús Lecuona y Amado Nervo. Es cerca del zorro abarrotero que está la Picacho y es una calle. Esa calle desde marzo yo solicité que pues nos ayudaran a pavimentar. Hay personas que desafortunadamente ya son de edad y que tienen problemas de rodillas y de las piernas y curiosamente esos problemas los tienen por cómo está ese camino. Había pedido que se pavimentara. En ese momento que posiblemente entraría o que era un recurso muy largo. Sin embargo, ahí había un resumidero y desde marzo también solicité que por lo menos el resumidero fuera desazolvado. Pues eso fue en marzo y cuando llamé me dijeron ya se hizo. Y yo cuando pregunté con los vecinos me dijeron no se ha hecho, no ha venido nadie. Y justo hoy veo el documento que dice pendiente. Que es uno de los grandes problemas que ahorita tenemos varios concejales que hemos estado mandando solicitudes y cuando hablamos o cuando vamos a esas comunidades nos dicen ya se resolvió. Pues no sabemos que ya se había resuelto y que también es parte de nuestros informes porque está ahorita quejando. Está cerrada de verdad me gustaría que la observaran. Bueno es una calle completa, no está pavimentada, el agua toda baja por ahí y el resumidero. Por más que los vecinos hacen porque no haya basura, no se va a poder porque hay tierra. Entonces la misma tierra que no está pavimentada hace que se tape. Les dijeron en su momento que por 50, 60 metros no iban a pavimentar hace unos 3 años y nosotros hoy que tenemos este chance sí deberíamos echarle un ojo a eso. Yo entiendo que no es recurso, pero en su momento que lo haya hay que echarle un ojo a esta calle y la otra está en Tecorral de San Pedro Mártir. Es una que ya habíamos solicitado el desazolver del drenaje. Ahí baja el agua muy muy fuerte. Habíamos pedido la conexión de drenaje de un vecino que desafortunadamente pues a él le tocó estar en una pequeña esquinita y lo que me dijeron es primero verifique que su vivienda esté en un lugar legal. Pues sí, si está en un lugar legal, ya me lo confirmaron. Pero ya también mandamos por ahí un reiterativo porque sí está en un lugar que está bien establecido, pero no lo quieren conectar y nada más es sacar el tubo para que él de por sí se está inundando y sin una tubería. Es un señor ya grande, ya es una persona de la tercera edad y

que ha hecho varios llamados ahí en San Pedro Martí con los subdelegados y llegaba a nosotros. Pues yo sí les quisiera pedir que tomaran en cuenta esos desazolves que son importantes y que no los hice cuando están las lluvias y eso lo he dicho varias veces. No lo digo cuando ya tenemos el problema típico sino lo dije con mucho tiempo de anticipación y podemos seguir previniendo. Pero ahorita ya estamos en las meras lluvias y esas personas se siguen inundando. Entonces yo sí les pido que tengan mucho cuidado con estos pendientes de desazolve. Porque ahorita ya no hay tiempo, ahorita ya no hay chance. Pero en marzo sí tuvimos oportunidad de hacer algo por estas solicitudes. Muchas gracias

----- EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA SECRETARIA FABIOLA CERÓN RIVERA -----

Me permito hacer el uso de la voz. Hay un punto que ya le llamamos rojo en el chat de operativo Chubascos porque se inunda cada vez que llueve, cada vez que llueve hay coches ahí nadando, se han tenido que rescatar automóviles, automovilistas. Los vecinos, son aproximadamente 10 vecinos que vienen aquí las firmas, pues han sido afectados casi hasta acá. Sus viviendas quedan prácticamente las plantas bajas inundadas con muchas pérdidas, obvio llegan los elementos de reacción, están ahí. Incluso ya los policías llegan para impedir que los coches se metan porque indudablemente siempre se inunda, es la esquina o las calles de Tekit, no, es Tizimin y esquina con Sacalum en frente al Oxxo. Aquí el tema es que ya han recorrido con los vecinos físicamente justo la semana pasada, esta semana no, el lunes, el lunes fuimos y llegan, obvio con la emergencia se desazolve, pero las rejillas están soldadas. Entonces no se hace un desazolve completo porque no quieren desazolver las rejillas y entonces sólo es superficial. Entonces los vecinos hacen esa observación, obvio agradecen infinitamente porque nunca habían contado con un apoyo de reacción tan inmediata y una tensión, ya están todos cansados, o sea ellos sienten la tensión, sin embargo, señalan que no han querido aperturar las rejillas porque están soldadas. Entonces puede ser un detalle, pero puede hacer una gran diferencia para poder ayudar a que ese punto ya no se siga inundando. Y además nos comentaban que hace como 15 años administraciones anteriores les taparon un resumidero y les pusieron banqueteta, hicieron y a cambio de eso les pusieron rejillas y

como muchos hoyos. De verdad yo lo invito a que vayamos y está esa esquina como con 20 resumideros, o sea toda la calle está parchada llena de coladeras. Cuando en realidad están soldadas no las pueden desazolvar y el resumidero que ellos tenían en algún momento se les ocurrió taparlo, entonces, ellos comentan esto y me parece que indudablemente la comunidad y los vecinos tienen información que pudiera ser el origen de una solución y que a veces nosotros pues no contamos con esa información o esos antecedentes de cómo era antes. Incluso la vecina donde estaba el resumidero, ella dice que está totalmente de acuerdo con que se vuelva a abrir porque cuando estaba abierto no tenían los problemas de inundación. A alguien se le ocurrió taparlos y ponerles hoyos y rejillas por toda la calle. Entonces si me lo permite este subdirector le hago entrega de sólo es el antecedente, ya en su momento les llegará por la vía oficial, ya está ingresado aquí a la Secretaría Técnica. Gracias.

-----EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJAL SEBASTIÁN VÁZQUEZ GARCÍA-----

Buenos días a todas y a todos. Yo nada más quisiera hacer un comentario referente a que en la época de lluvias ¿por qué no reforzar la cuestión de solicitarle o exhortar a la gente a través de campañas haciendo acto de conciencia para evitar que tienen la basura? Porque hay dos cuestiones aquí. Primero, porque nos falta la ética de civilidad para respetar ciertas áreas que están vacías y que llega mucha gente y dejan ahí sus bolsas de basura. Esa es una primera parte, que sin conciencia van y las botan ahí. La otra es que en esta época de lluvias hay tianguistas que se van cuando está lloviendo y dejan todo el voladero ahí, dejan todo tirado y eso es lo que va y para el drenaje y lógicamente por eso también se tapan las coladeras. Yo creo que habrá que hablar con los líderes de los tianguistas para que pongan más atención porque varios tianguis, en lo que es toda la alcaldía de Tlalpan, dejan ahí hasta huacales. Entonces, creo que sí deberíamos poner más atención en cuestión de reforzar las campañas de respeto a no tirar basura y sobre todo esta comisión que ojalá podamos sentarnos y platicar cuáles son. Yo he visto varios tianguis donde dejan todo el tiradero y es parte de las inundaciones y sobre todo en esta época de lluvias. Es cuánto.

Gracias-----

-----EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA PRESIDENTA DIANA ESMERALDA BRAVO-----

Bueno, respecto al tema de desazolves, en Bosques de Tepeximilpa se tiene justamente el tema en frente de la residencial que está sobre camino a la mesa. Ya por parte de aquí de alcaldía ya en algún momento nos apoyaron con el desazolve, sin embargo, ahorita en esta época hemos tenido el problema de las inundaciones. Entonces, también me gustaría que nos pudieran apoyar y si ya ahorita escuchando a los concejales integrantes de la comisión, pues me gustaría que quedara como acuerdo justo el recorrido en estos puntos que hicieron mención los concejales para que quede el día de hoy asentado dentro del acta, que quede como acuerdo y que podamos ir a hacer el recorrido, tanto ustedes de obra como los integrantes de la comisión, pues para ver de qué forma podemos coadyuvar para que estos trabajos puedan avanzar y el beneficio sea para las y los tlalpenses-----

-----EN EL USO DE LA PALABRA SUBDIRECTOR DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN JESUS RAMOS -----

Sí, claro, es muy importante ahora sí que verlo para que podamos hacer un diagnóstico. Si ya están las solicitudes en algún momento yo creo que se le va a atender, pero si los manejamos como temas específicos de esta reunión, en este recorrido que hagamos le podemos dar un seguimiento puntual a cada uno de ellos -----

-----EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA PRESIDENTA DIANA ESMERALDA BRAVO-----

Muchas gracias. Le solicito a la concejala secretaria que pregunte en votación económica si es de aprobarse el informe respecto al desazolve de enero a junio a cargo de la Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano. -----

----- EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA SECRETARIA FABIOLA CERÓN RIVERA -----

Por instrucciones de la presidenta se consultan los concejales integrantes de la comisión. En

votación económica sí es de aprobarse el Informe respecto a Desazolves de Enero a Junio a cargo de la Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano, a la cual se le ha dado lectura. Los que estén por la afirmativa, sírvanse manifestarlo levantando la mano-----  
-----

Votación de los integrantes de la Comisión-----

Concejala Diana Esmeralda Bravo López (A FAVOR), -----

Concejala Fabiola Cerón Riveras (A FAVOR) -----

Concejal Sebastián Vázquez García (A FAVOR), -----

Concejal Roberto Israel Porras Flores (A FAVOR), -----

Le informo presidenta que por UNANIMIDAD se aprueba el Informe respecto a Desazolves de Enero a Junio a cargo de la Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano -----  
-----

2

A

A

-----**EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA PRESIDENTA DIANA ESMERALDA BRAVO**-----

Le pediría a la secretaria técnica de la Comisión que proceda con el desahogo del siguiente punto del orden del día es relativo a la lectura y discusión en su caso de aprobación a los acuerdos tomados en esta sesión y pregunte a los integrantes de esta Comisión si es de aprobarse. -----  
-----

-----**EN EL USO DE LA PALABRA SECRETARIA TÉCNICA TANIA LEON ORTIZ**-----

Acuerdo **AT/CAT/CODU/SO/IX/01/2025** Previa verificación de la lista de asistencia se aprueba por unanimidad, con cuatro integrantes y se declara quorum legal para dar inicio a la Novena Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, por lo cual son válidos todos los acuerdos que se tomen en esta sesión.-----  
-----

Acuerdo **AT/CAT/CODU/SO/IX/02/2025** Se aprueba por unanimidad la Orden del Día de la Novena Sesión Ordinaria de Obras y Desarrollo Urbano. -----

Acuerdo **AT/CAT/CODU/SO/IX/03/2025** Se dispensa por unanimidad la Lectura del Acta de la -----

Octava Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urban-----

Acuerdo **AT/CAT/CODU/SO/IX/04/2025** Se aprueba por unanimidad el Acta de la Octava Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano-----

Acuerdo **AT/CAT/CODU/SO/IX/05/2025** Se da por presentado el Informe respecto a Desazolves de Enero a Junio a cargo de la Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano -----

Acuerdo **AT/CAT/CODU/SO/IX/06/2025** Se aprueba por UNANIMIDAD el Informe respecto a Desazolves de Enero a Junio a cargo de la Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano -----

Acuerdo **AT/CAT/CODU/SO/IX/07/2025** Se acuerdan recorridos en Tecorral, en Tizimin, en Picacho Ajusco y San Juan Tepeximilpa en donde se acudirá en conjunto la Dirección de Obras y la Comisión. -----

Se consulta a los integrantes de la Comisión, en votación económica, si es de aprobarse los acuerdos tomados en la sesión-----

Votación de los integrantes de la Comisión-----

Concejala Diana Esmeralda Bravo López (A FAVOR), -----

Concejala Fabiola Cerón Riveras (A FAVOR) -----

Concejal Sebastián Vázquez García (A FAVOR), -----

Concejal Roberto Isael Porras Flores (A FAVOR), -----

Se APRUEBA por UNANIMIDAD los Acuerdos Tomados en esta Sesión, presidenta-----

-----**EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA PRESIDENTA DIANA ESMERALDA BRAVO**-----

Gracias secretaria técnica. Para continuar con el Orden del Dia, le pido a la concejala secretaria, pregunte a los integrantes de la Comisión, si algún concejal o concejala o alguien de los presentes desea hacer el uso de la palabra para los Asuntos Generales-----

----- EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA SECRETARIA FABIOLA CERÓN RIVERA -----

Por instrucciones de la presidenta, se pregunta si algún concejal o invitado desea hacer el uso de la palabra para Asuntos Generales. Concejala Argelia, adelante -----

----- EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA MARIA ARGELIA RODEA JIMENEZ -----

Bueno, buenos días. Pues, felicitaciones a la Comisión, a la presidenta, por el trabajo, y también a la Dirección por ese gran trabajo que se está haciendo. Se ha visto todo lo que han hecho, con todas las peticiones. Yo sé que hay muchas peticiones que atienden, pero también hay muchas necesidades y a veces no pueden cumplir todo. Pero, sin embargo, yo creo que se está haciendo un gran esfuerzo y, por otro lado, también me sumo a lo que dicen los compañeros, los concejales, en cuestión de que sí se haga una campaña porque yo creo que todo este problema lo estamos generando nosotros mismos como habitantes. Entonces, sí hay, por ejemplo, que se mandaran los camiones de la basura a tiempo, que hiciéramos esa campaña cada día, sumándonos todos como concejales, para que nos podamos hacer esos recorridos y hacer esas conciencias para el próximo año y antes de que empezaran las lluvias y a lo mejor ir haciendo esos saltos o regresar a esos lados porque se han perdido. Antes yo me acuerdo de que todos salíamos a barrer la calle y juntábamos nuestra basura y había eso. Se ha perdido y yo creo que podemos retomar esos saltos y hacer conciencia que nosotros mismos estamos desgastando nuestro planeta. Entonces, pues, me sumo a eso y felicidades porque están haciendo un gran trabajo. -----

----- EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA SECRETARIA FABIOLA CERÓN RIVERA -----

Pues bueno, igualmente reforzando, creo que, ustedes son un área 100% técnica, operativa y entendemos que no le den tanta relevancia al recurso o al esfuerzo en una campaña porque ustedes son un área técnica, operativa, entonces yo le pediría que a través de usted como portavoz y representante de la directora general, reforzaran en los gabinetes que tienen con la alcaldesa, la -----

importancia de que servicios urbanos y jurídico, y gobierno, retomando un poco lo que dice el concejal Sebastián, de los tianguis, de los puestos ambulantes, por ejemplo, yo tengo muchos reportes de que los barrenderos ya no barren, de que ya solo recolectan la basura de las casas por las propinas, pero ya no barren, entonces, que sucede, que toda la hojarasca, toda la basura de los árboles, etc. Se va a las coladeras, y aunque es orgánica, pues si se junta muchísima también nos genera un problema en los servicios hidráulicos, entonces, barrenderos ya no barren. Tenemos en muchos puntos, por lo menos en lo personal y creo que varios concejales coincidimos. Reportes de basureros que ya se están haciendo en zonas, incluso donde no existían esos basureros, en Coapa yo tengo reportes, por lo menos de 10 basureros, perdón, pero que hace unos pocos años no existían, entonces si es mucho de la cultura de los ciudadanos, definitivamente, pero también que se está normalizando que el barrendero ya no barra, que se hagan mini centros de transferencia en donde el barrendero va y le deja a la comodidad del camión la basura que recolecto, son situaciones que de manera conjunta y con este esquema de gabinetes y de interlocución entre las áreas, de poder solucionarlo, porque definitivamente ustedes, pues, actúan pero hay una causa. Entonces yo le pediría que fuera también portavoz la dirección general de Obras, ante las direcciones, sobre todo de Jurídico y Gobierno para la regulación del comercio ambulante y del comercio en general (tianguis) y de servicios urbanos. Porque definitivamente ustedes hacen un esfuerzo muy grande, del otro lado también, pero se requiere poner énfasis en algunos puntos que nos están llevando a saturar los drenajes. Gracias-----

-----EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJAL SEBASTIÁN VÁZQUEZ GARCÍA -----

Yo creo que aquí, sabemos que hay que distinguir cuales son los compromisos de jurídico y gobierno a través de gobierno en vía pública que son los responsables de los tianguis, también entiendo que los COPACOS son los representantes de la ciudadanía, pero también esto de lo que es COPACOS, por lo general en lugar de promover este tipo de acciones, conjuntamente con el director de participación ciudadana, lo único que hacen muchas veces es pegar nada más que los etiqueten el presupuesto participativo para su mejora, pero no ponen énfasis en poder en sus asambleas,

promover el respeto a la ciudadanía de no tirar basura, creo que también los COPACOS tienen responsabilidad como representantes de la sociedad, yo creo que, entiendo que cada una de las direcciones podrían coadyuvar y lo que le toca a cada una, porque tampoco en obras vamos a estar señalando todos los errores o inconsistencias a esa dirección, Es cuánto -----

----- EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA SECRETARIA FABIOLA CERÓN RIVERA -----

El siguiente punto es referente al cierre de la sesión, por lo cual, le cedo la palabra a la concejala presidenta de esta comisión -----

----- EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA PRESIDENTA DIANA ESMERALDA BRAVO -----

Muchas gracias concejala secretaria, le solicito que prosiga con el siguiente punto del Orden del Día -----

----- EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA SECRETARIA FABIOLA CERÓN RIVERA -----

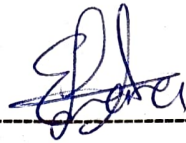
El siguiente punto es referente al cierre de la sesión, por la cual le cedo la palabra la presidenta de esta comisión -----

----- EN EL USO DE LA PALABRA CONCEJALA PRESIDENTA DIANA ESMERALDA BRAVO -----

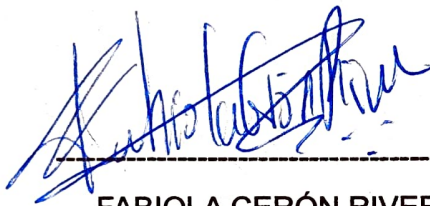
Gracia secretaria -----

Habiéndose agotado todos los puntos del Orden del Día, siendo las 10 con 45 minutos del día jueves 25 de septiembre del 2025, se da por finalizada la Novena Sesión Ordinaria de la "COMISIÓN DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO DEL III CONCEJO DE LA ALCALDÍA TLALPAN". Les agradezco a los concejales y a la concejala integrantes de la comisión, al subdirector que el día de hoy nos estuvo acompañando, y a las concejalas Yunset y a la concejala Argelia que el día de hoy nos acompañaron, así como a todas aquellas personas que nos siguen a través de redes sociales, a los asesores, secretarios técnicos que siempre nos acompañan -----

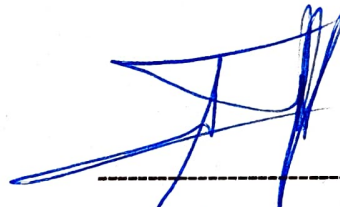
**ACTA DE LA NOVENA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN DE OBRAS Y DESARROLLO  
URBANO DEL III CONCEJO DE LA ALCALDÍA TLALPAN  
25 DE SEPTIEMBRE 2025**



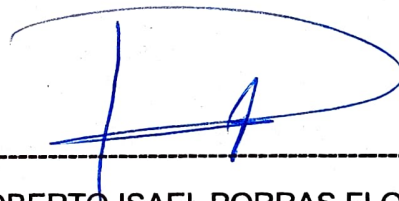
DIANA ESMERALDA BRAVO LÓPEZ  
PRESIDENTA



FABIOLA CERÓN RIVERA  
SECRETARIA



SEBASTIÁN VAZQUEZ GARCÍA  
INTEGRANTE



ROBERTO ISABEL PORRAS FLORES  
INTEGRANTE

Estas firmas corresponden al Acta de la Novena Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, concluida el 25 de septiembre del 2025.